



Схема теплоснабжения городского округа Симферополь Республики Крым на 2016-2031 гг.

Обосновывающие материалы

Глава 2

**Перспективное потребление тепловой энергии на цели
теплоснабжения**

018.СТС.016.003.002.000

Разработчик

**НП «Энергоэффективный
город»**

Исполнительный директор

Силинский В. П.

«__» _____ 2016 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТА

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения муниципального образования городской округ Симферополь на период 2016-2031 гг. (Утверждаемая часть)	018.СТС.016.001.000.000
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	018.СТС.016.002.001.000
Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	018.СТС.016.003.002.000
Приложение 1. Прогноз приростов площади строительных фондов в разрезе планировочных микрорайонов	018.СТС.016.004.002.001
Приложение 2. Прогноз приростов тепловых нагрузок в разрезе планировочных микрорайонов	018.СТС.016.005.002.002
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения городского округа	018.СТС.016.006.003.000
Приложение 1. Альбом характеристик тепловых сетей	018.СТС.016.007.003.001
Приложение 2. Альбом характеристик потребителей тепловой энергии	018.СТС.016.008.003.002
Приложение 3. Альбом характеристик насосных станций и ЦТП	018.СТС.016.009.003.003
Приложение 4. Альбом тепловых камер	018.СТС.016.010.003.004
Приложение 5. Инструкция по применению Zulu Thermo	018.СТС.016.011.003.005
Глава 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки	018.СТС.016.012.004.000
Приложение 1. Результаты расчётов гидравлических режимов существующих тепловых сетей с перспективной тепловой нагрузкой	018.СТС.016.013.004.001
Мастер-план	Шифр не присваивается
Глава 5. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок	018.СТС.016.014.005.000
Глава 6. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	018.СТС.016.015.006.000
Глава 7. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, и сооружений на них	018.СТС.016.016.007.000
Глава 8. Перспективные топливные балансы	018.СТС.016.017.008.000
Глава 9. Оценка надежности теплоснабжения	018.СТС.016.018.009.000
Приложение 1. Результаты расчета показателей надежности	018.СТС.016.019.009.001
Глава 10. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	018.СТС.016.020.010.000
Глава 11. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации	018.СТС.016.021.011.000

Содержание

Перечень таблиц.....	5
Перечень рисунков.....	4
1 Современная планировочная структура, функциональные зоны и планировочные ограничения на территории муниципального образования	8
1.1 Административное деление	8
1.2 Функциональное зонирование	11
1.3 Генеральный план	13
2 Анализ ретроспективных показателей развития муниципального образования	14
2.1 Численность населения	14
2.2 Объемы строительства	15
3 Данные базового уровня потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения	20
4 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий.....	21
4.1 Численность населения	21
4.2 Новое жилищное и общественно-деловое строительство	22
5 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	39
5.1 Нормативы потребления тепловой энергии для целей отопления и вентиляции зданий	39
5.2 Нормативы потребления тепловой энергии для целей ГВС	43
6 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов	45
7 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой мощности (теплопотребления) с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	45
8 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой мощности с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.....	84
9 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой мощности и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирование, и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия источника теплоснабжения на каждом этапе	88
10 Прогноз перспективного потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель	88
11 Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения.....	89
12 Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены договоры теплоснабжения по регулируемой цене.....	90

Перечень таблиц

Таблица 1 – Нормативные расчетные климатологические данные холодного и теплого периода года	6
Таблица 2 – Среднемесячная и среднегодовая температура наружного воздуха, °С.....	7
Таблица 3 – Состав МО ГО «Симферополь»	8
Таблица 4 – Существующие договорные тепловые нагрузки в административных границах города Симферополя в разрезе теплоснабжающих организаций	20
Таблица 5 – Параметры жилищного строительства	23
Таблица 6 – Ежегодные приросты строительных фондов по населенным пунктам, входящим в состав муниципального образования.....	26
Таблица 7 – Приросты строительных фондов по населенным пунктам, входящим в состав муниципального образования (нарастающий итог).....	27
Таблица 8 – Ежегодные приросты строительных фондов по населенным пунктам и планировочным районам	28
Таблица 9 – Приросты строительных фондов по населенным пунктам и планировочным районам (нарастающий итог).....	29
Таблица 10 – Ежегодные показатели прироста строительных фондов в разрезе теплоснабжающих организаций и соответствующих источников тепловой энергии.....	32
Таблица 11 – Показатели прироста строительных фондов в разрезе теплоснабжающих организаций и соответствующих источников тепловой энергии (нарастающий итог)	35
Таблица 12 – Классы энергетической эффективности жилых и общественных зданий.....	43
Таблица 13 – Ежегодные приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне централизованного теплоснабжения	45
Таблица 14 – Приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне централизованного теплоснабжения (нарастающий итог).....	46
Таблица 15 – Ежегодные приросты тепловой нагрузки в зоне действия источников централизованного теплоснабжения и в зоне ответственности теплоснабжающих организаций	49
Таблица 16 – Приросты тепловой нагрузки в зоне действия источников централизованного теплоснабжения и в зоне ответственности теплоснабжающих организаций (нарастающий итог).....	60
Таблица 17 – Приросты перспективного теплопотребления новыми объектами, в зоне действия источников централизованного теплоснабжения и в зоне ответственности теплоснабжающих организаций	72
Таблица 18 – Ежегодные приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне индивидуального теплоснабжения	84
Таблица 19 – Приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне индивидуального теплоснабжения (нарастающий итог).....	85

Перечень рисунков

Рисунок 1 – Границы МО ГО «Симферополь»	9
Рисунок 2 – Планировочная организация территории МО ГО «Симферополь»	10
Рисунок 3 – Динамика общей численности постоянного населения муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым за период 2010-2016 гг.	15
Рисунок 4 – Динамика жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым за период 2005-2016 годы, тыс. кв. м общей площади жилых помещений на начало года.....	16
Рисунок 5 – Структура жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, тыс. кв. м.....	17
Рисунок 6 – Прогнозная численность населения на период разработки Генерального плана (2035 г.) и Схемы теплоснабжения (2031 г.).....	22
Рисунок 7 – Прогнозные темпы ввода зданий по назначению	25
Рисунок 8 – Изменение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС на примере жилого 5-этажного здания	44
Рисунок 9 – Приросты тепловой нагрузки по единицам территориального деления в зоне централизованного теплоснабжения	48
Рисунок 10 – Приросты тепловой нагрузки по районам и населенным пунктам муниципального образования в зоне действия индивидуального теплоснабжения.....	87

Общие положения

Город Симферополь расположен на пересечении основных транспортных путей и на стыке географических зон – горной и степной. Симферополь находится в благоприятных климатических условиях с мягкой зимой и жарким, продолжительным летом.

В состав муниципального образования входит г. Симферополь, состоящий из 3 районов (Железнодорожный, Киевский и Центральный), и ряд поселков и поселений городского типа. Город Симферополь является центром Симферопольского района, но сам город в состав района не входит, являясь городом республиканского подчинения.

В настоящий момент площадь территории города составляет 10292 га. Город Симферополь один из крупнейших городов Крыма. Численность населения города на начало 2015 года составляла 352,7 тыс. чел. или 18% от общей численности населения Республики Крым. Каждый 6-й житель региона проживает в Симферополе.

Симферополь является административным, экономическим и культурным центром полуострова субъекта Российской Федерации – Республики Крым.

По строительно-климатическому районированию в соответствии с СП^о131.13330.2012 – актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» (с Изменением №2) МО ГО «Симферополь» относится к климатическому району III Б. В таблице (см. Таблица 1) представлены нормативно-расчетные данные холодного и теплого периодов, в таблице (см. Таблица 2) – среднемесячные температуры.

Территория городского округа удалена от Чёрного моря более чем на 30 км², поэтому здесь более выражена континентальность климата. Разница между рекордами температур составляет 70 °С.

Таблица 1 – Нормативные расчетные климатологические данные холодного и теплого периода года

Наименование	Единица измерения	Значение
1. Климатические параметры холодного периода года		
Температура воздуха наиболее холодных суток		
- обеспеченностью 0,98	°С	-22
- обеспеченностью 0,92	°С	-20
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки		
- обеспеченностью 0,98	°С	18
- обеспеченностью 0,92	°С	-15
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	°С	-4
Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-30
Продолжительность отопительного периода	сут.	154
Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	°С	2,6
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного	%	84

Наименование	Единица измерения	Значение
месяца		
Количество осадков за ноябрь - март	мм	210
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	-	СВ
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха $< 8^{\circ}\text{C}$	м/с	-
2. Климатические параметры теплого периода года		
Температура воздуха		
- обеспеченностью 0,95	$^{\circ}\text{C}$	29
- обеспеченностью 0,98	$^{\circ}\text{C}$	26
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	$^{\circ}\text{C}$	27,6
Абсолютная максимальная температура воздуха	$^{\circ}\text{C}$	39
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	%	63
Количество осадков за апрель - октябрь	мм	315
Суточный максимум осадков	мм	122
Преобладающее направление ветра за июнь - август	-	В

Таблица 2 – Среднемесячная и среднегодовая температура наружного воздуха, $^{\circ}\text{C}$

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
-0,5	0,4	3,6	10,2	15,2	19,2	21,8	21,3	16,7	11,0	6,1	2,1	10,6

1. Современная планировочная структура, функциональные зоны и планировочные ограничения на территории муниципального образования

1.1 Административное деление

Перечень населенных пунктов МО ГО «Симферополь» представлен см. Таблица 3.

Таблица 3 – Состав МО ГО «Симферополь»

№ п/п	Населенный пункт
1	г. Симферополь
2	п.г.т. Грэсовский
3	п.г.т. Аэрофлотский
4	п.г.т. Комсомольское
5	п. Битумное
6	п.г.т. Аграрное

Территория г. Симферополя в административном плане разделена на 3 района: Железнодорожный, Киевский, Центральный.

Границы населенных пунктов МО ГО «Симферополь» отображены см. Рисунок 1.

Поселения городского типа и поселки, входящие в состав муниципального образования, расположены на северо-западе от г. Симферополя.

Генеральным планом муниципального образования произведено разделение на микрорайоны с кодовыми обозначениями. Планировочные микрорайоны представлены см. Рисунок 2.

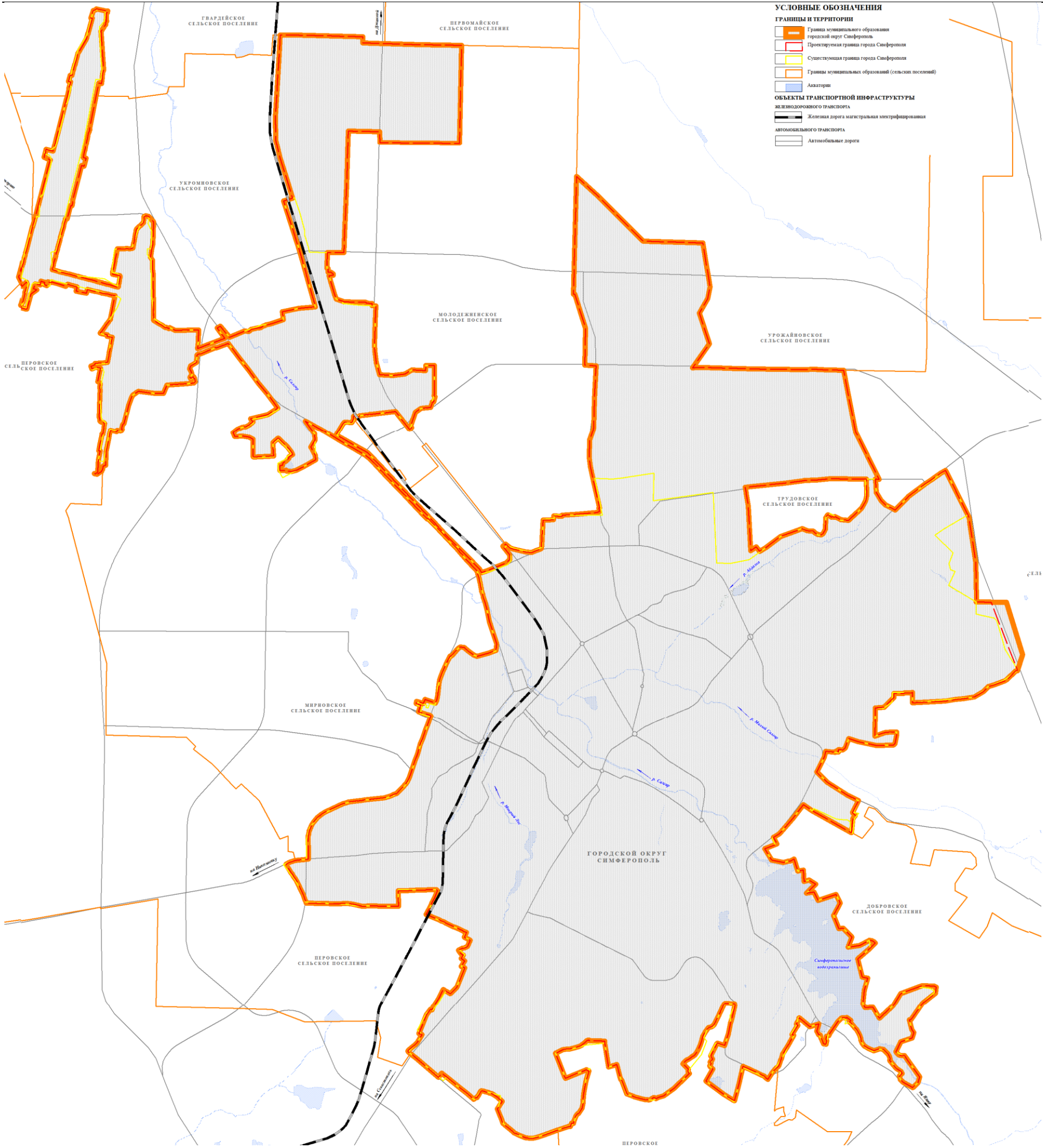


Рисунок 1 – Границы МО ГО «Симферополь»

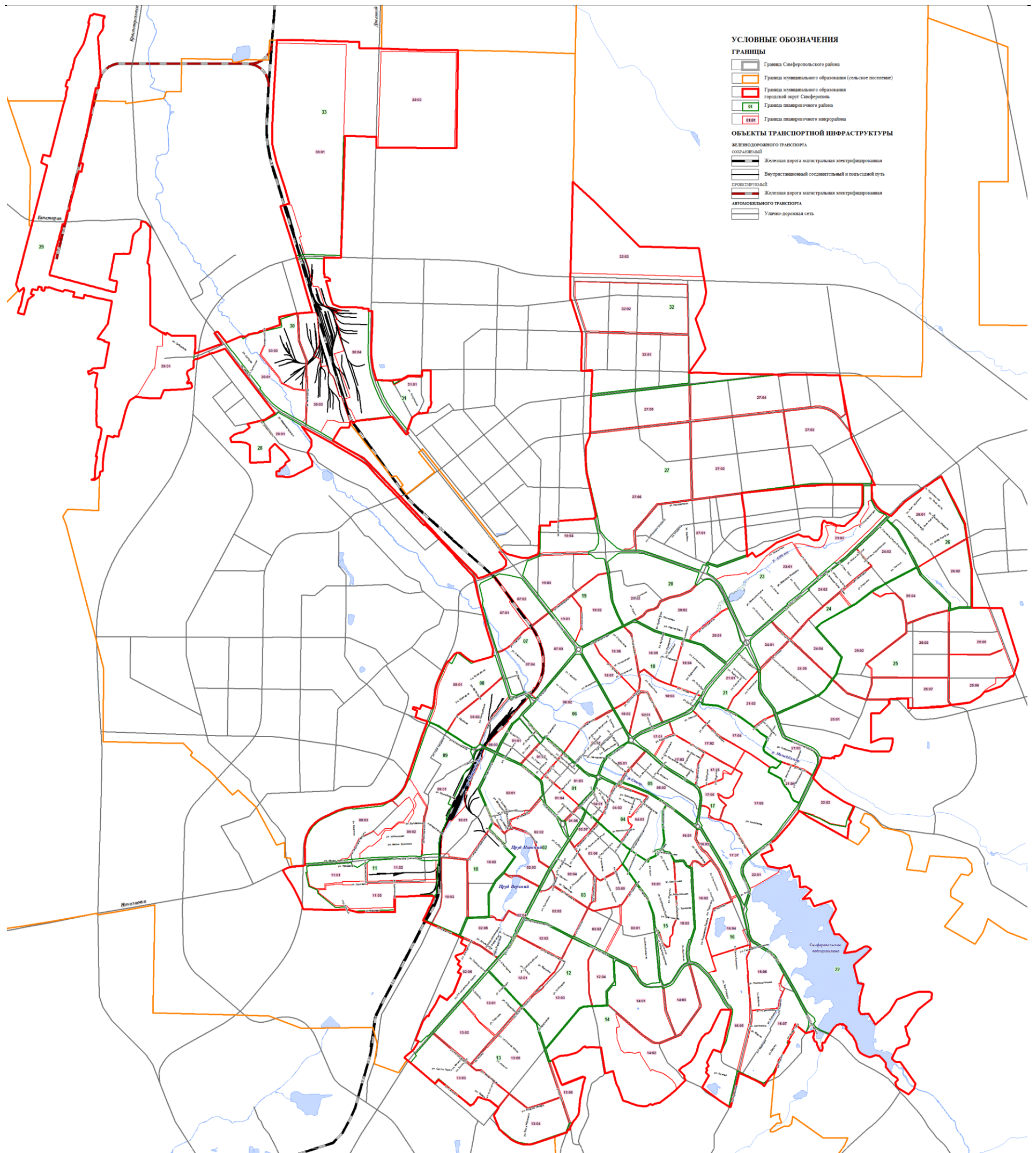


Рисунок 2 – Планировочная организация территории МО ГО «Симферополь»

1.2 Функциональное зонирование

Симферополь имеет характерную компактную планировочную структуру, где плотную квартальную застройку исторической части окружают жилые микрорайоны вперемешку с промышленными площадками, зелеными балками и районами массового малоэтажного строительства. Очень плотная регулярная сеть улиц от центра расходится во всех направлениях.

Функциональное зонирование территорий любого города направлено на определение территорий для размещения всех необходимых городских систем и объектов, для создания комфортной среды и достижения оптимального баланса функциональных зон по отношению друг к другу.

В границах городского округа город Симферополь установлены следующие основные для цели разработки Схемы теплоснабжения функциональные зоны:

- многоэтажной жилой застройки;
- среднеэтажной жилой застройки;
- малоэтажной жилой застройки;
- общественно-делового назначения;
- исторического центра;
- производственного и коммунально-складского назначения.

Жилые зоны предназначены для преимущественного размещения жилищного фонда и могут включать следующие основные типы застройки:

- многоэтажная жилая застройка (для размещения многоквартирных жилых домов основной этажности от 9 до 16 этажей, общежития);
- многоквартирная среднеэтажная (4-8 этажей);
- малоэтажная (сблокированные и секционные жилые дома 1-3 этажей, индивидуальная жилая застройка 1-3 этажей).

В качестве площадок для жилищного строительства рассматриваются территории свободные от застройки, экологически благополучные, расположенные вблизи существующих жилых массивов и транспортных связей. Использование квартального принципа в организации жилой застройки новых и реконструируемых территорий при максимальной этажности 3-4 этажа позволит уйти от планировочных паттернов микрорайонной застройки. Рекомендуемая плотность жилых зон зависит от этажности, предельная максимальная плотность должна составлять не более 300 чел./га.

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, образовательных учреждений, административных, культовых зданий, строений и сооружений, стоянок автомобильного транспорта и других объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов недвижимости, разрешенных к размещению в общественно-деловых зонах, входят жилые дома, гостиницы, служебные гаражи, объекты социального и коммунально-бытового назначения, объекты, необходимые для осуществления предпринимательской деятельности граждан, с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Общественно-деловая зона исторического центра служит для выделения территории, на которой расположены объекты историко-культурного наследия, комплексы исторической застройки, памятники архитектуры, в целях максимального сохранения своеобразия архитектурного облика жилых и общественных зданий, их модернизации и капитального ремонта, реставрации и приспособления под современное использование памятников истории и культуры.

Зоны производственного и коммунально-складского назначения предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов, с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны. Площадь санитарно-защитных зон должна учитываться обособленно.

Общие мероприятия, предлагаемые действующим Генеральным планом в производственной сфере:

- вынос из жилой застройки промышленных предприятий и коммунально-складских организаций, оказывающих негативное воздействие на жилую и общественную застройку;
- запрет на восстановление недействующих предприятий;
- благоустройство и озеленение промышленных и коммунально-складских территорий, организация локальных общественных центров, обслуживающих производственные территории;
- организация санитарно-защитных зон для предприятий с выносом из них жилищного фонда;

- определение резервных территорий для промышленных и коммунально-складских предприятий;
- упорядочение промышленных и коммунально-складских территорий, а также организация зон делового, общественного и коммерческого назначения вдоль городских магистралей, где в настоящее время размещены производственные территории.

1.3 Генеральный план

Генеральный план МО ГО «Симферополь» (далее по тексту – ГП) подготовлен ООО «Институт Территориального Планирования «Град» в 2016 г. по заказу Администрации города Симферополя Республики Крым и утвержден решением Симферопольского городского совета от 28.08.2016 г. №888 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым». ГП подготовлен на расчетный срок до 2035 г., что охватывает расчетный период разработки Схемы теплоснабжения.

В настоящей работе для прогнозирования перспективного прироста площадей и объемов застройки для определения приростов тепловых нагрузок, разработчик Схемы теплоснабжения руководствовался:

1. Утвержденным ГП;
2. Сведениями о характеристиках перспективной застройки на территории муниципального образования, размещаемой в официальных интернет ресурсах организациями-застройщиками новых зданий и сооружений;
3. Сведениями интернет ресурсов (Яндекс.Карты), что вызвано отсутствием разработанных и утвержденных проектов планировок, и межевания территории муниципального образования.

2. Анализ ретроспективных показателей развития муниципального образования

2.1 Численность населения

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащаяся в документах территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, темпы строительства дорог, объектов социального и культурно-бытового обслуживания, темпы жилищного строительства и т.д.

Численность постоянного населения городского округа Симферополя на начало 2016 года составляла 356,4 тыс. чел. или 18 % от общей численности постоянного населения Республики Крым.

Динамика численности населения в городском округе нестабильна. За период 2012-2014 годов численность населения городского округа увеличилась на 3,2 тыс. чел. (0,9 %). Уже к началу 2015 года численность населения городского округа сократилась на 5,6 тыс. чел. или на 2 % относительно уровня 2014 года (см. Рисунок 3). На начало 2016 г. численность населения вновь увеличилась по сравнению с 2015 г. на 4 тыс. чел. (1,1%).

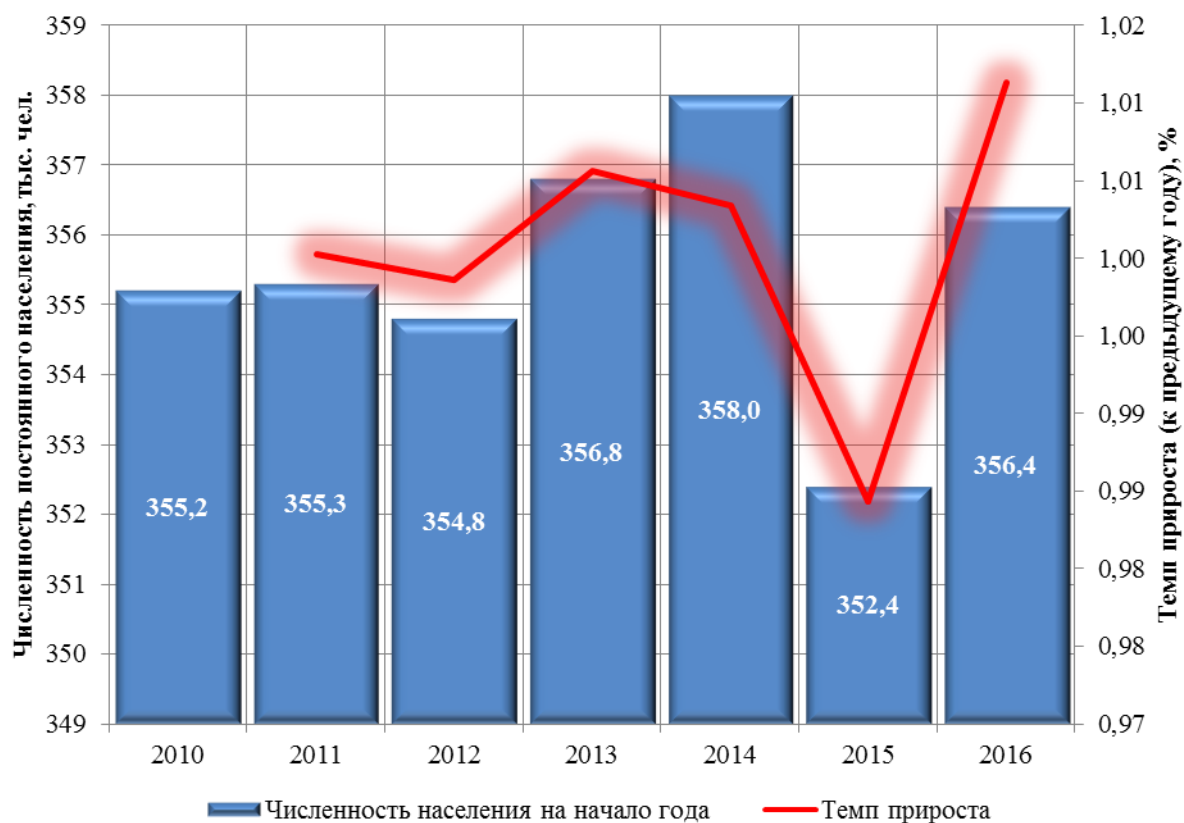


Рисунок 3 – Динамика общей численности постоянного населения муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым за период 2010-2016 гг.

Для населения городского округа, как и для Республики Крым в целом, характерен процесс депопуляции – превышения уровня смертности над уровнем рождаемости. Проблема естественной убыли населения является достаточно острой для муниципального образования. Особую значимость приобретают проводимые органами государственной власти и органами местного самоуправления мероприятия, направленные на стимулирование рождаемости и снижение смертности, на поддержку материнства и детства, института семьи и брака. Их реализация будет способствовать развитию позитивных тенденций в демографической ситуации.

2.2 Объемы строительства

Общая площадь жилищного фонда городского округа на начало 2016 года составляла 8622,5 тыс. кв. м общей площади жилых помещений (20% от общего объема жилищного фонда Республики Крым). При численности постоянного населения 356,4 тыс. чел. уровень средней жилищной обеспеченности в муниципальном образовании составляет 24,2 кв. м общей площади жилых помещений на человека.

За период с 2005 по 2016 годы общая площадь жилищного фонда городского округа увеличилась на 1057,6 тыс. кв. м общей площади жилых помещений или на 14 %, что отражено на рисунке 4.

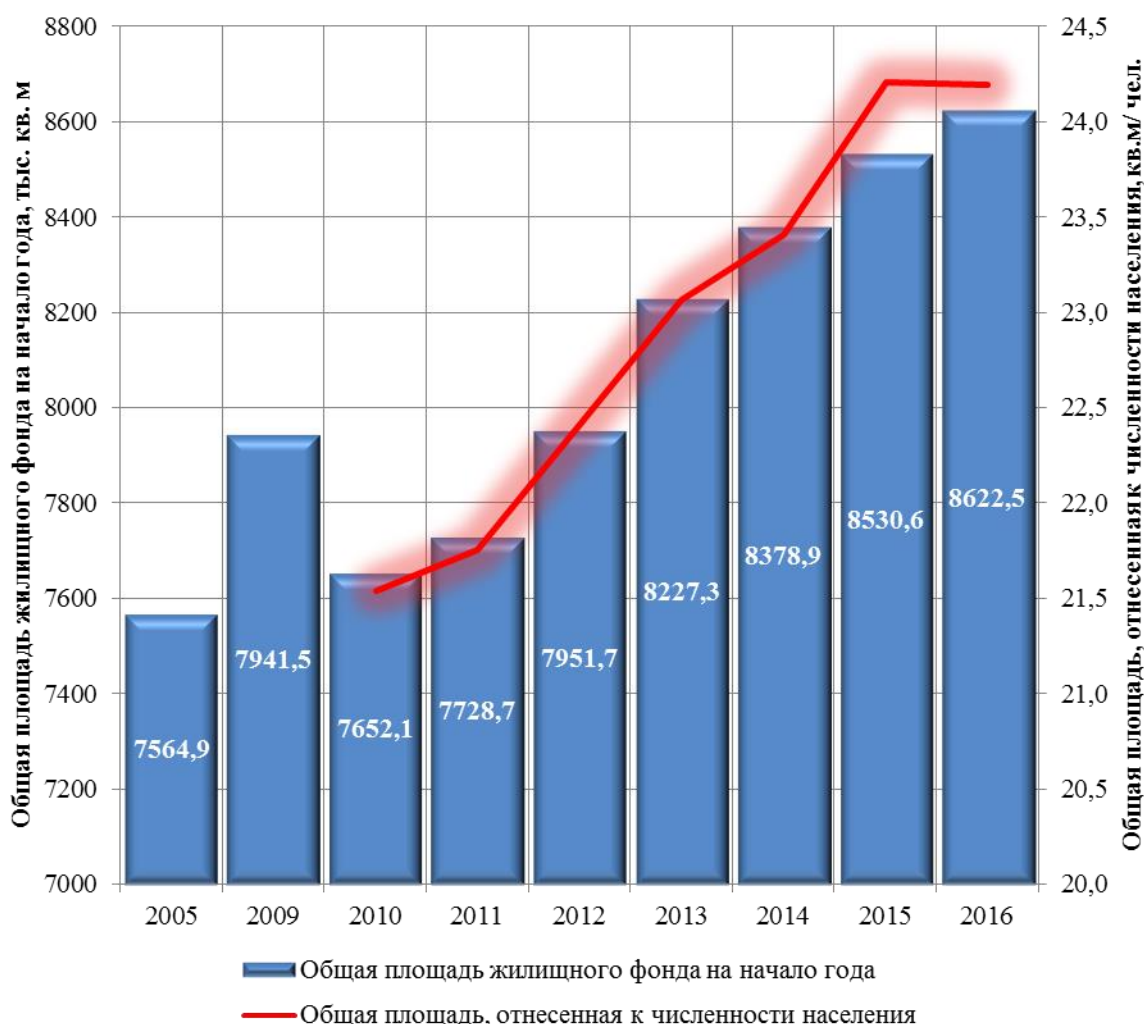


Рисунок 4 – Динамика жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым за период 2005-2016 годы, тыс. кв. м общей площади жилых зданий на начало года

Существенный прирост жилищного фонда на территории города при гораздо меньших изменениях численности населения предопределил увеличение показателя общей жилой площади, отнесенной к численности населения.

Многоквартирный жилищный фонд города Симферополя состоит из 3695 жилых домов общей площадью 6343 тыс. кв. м (74% от общей площади жилищного фонда городского округа, см. Рисунок 5). При этом доля жилых домов многоэтажной жилой застройки в общей площади многоквартирного жилищного фонда городского округа составляет около 85%.

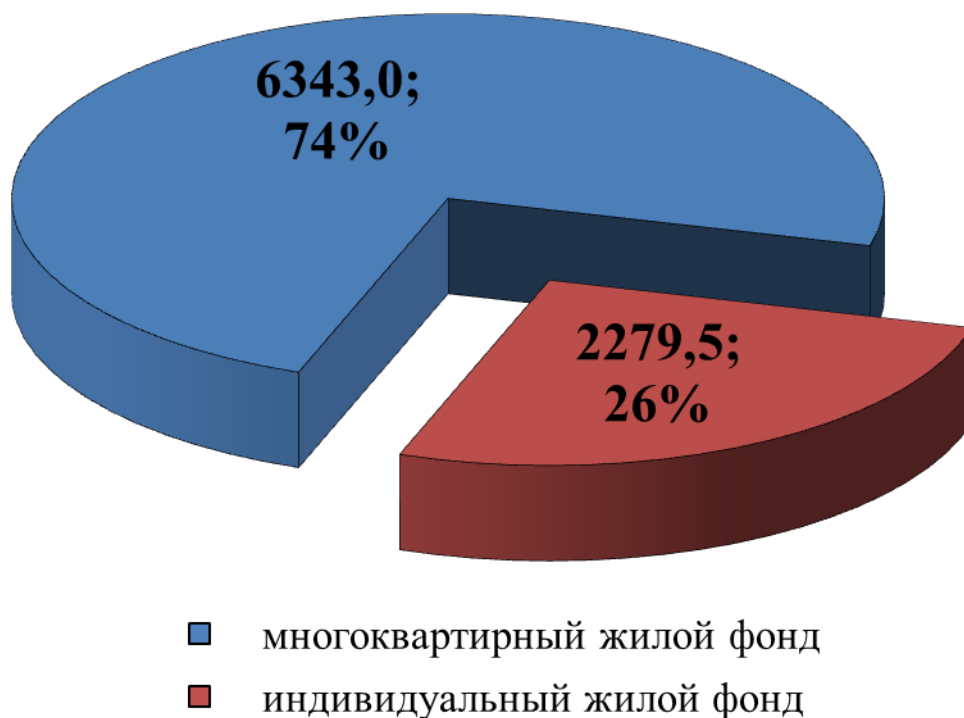


Рисунок 5 – Структура жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, тыс. кв. м

Степень благоустройства многоквартирного фонда централизованным водоснабжением составляет 98 %, централизованным теплоснабжением – 38 %, централизованным водоотведением – 71 %, газоснабжением – 85 %, электроснабжением – 100 %.

Более 40% от общего количества жилых домов городского округа построены до 1950 года и имеют процент износа более 50, из них порядка 24% от общего количества жилых домов городского округа построены до 1917 года, процент износа которых составляет от 60% до 70%.

На сегодняшний момент в предаварийном состоянии находятся 70 жилых домов и 6 общежитий. Наибольшее количество ветхого жилья находится в Центральном районе города Симферополя (Старый город).

С целью детального обследования данных домов и общежитий для возможности включения их в Региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда требуется техническое заключение, выполненное специализированной проектной организацией.

Жилищный фонд муниципальной формы собственности сформирован из 3022 домовладений общей площадью 4,4 млн. кв. м (69,4%), в том числе специализированный жилищный фонд (общежития) – 205,1 тыс. кв. м. При этом 85% специализированного жилищного фонда приватизировано и находится в собственности граждан.

Несмотря на высокую долю муниципального жилищного фонда, на сегодняшний день остро стоит вопрос о необходимости обеспечения жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. По состоянию на 01.05.2015 на квартирном учете состоит 11 тысяч семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В настоящее время на территории города в функциональных зонах жилого назначения сформировалось пять основных типов градостроительных ситуаций:

1. Застройка Старого города XVI-XVIII вв. – 4%.

- жилая застройка этажностью 1-2 этажа в районе Старого города, сохранившая структуру улиц XVI-XVIII вв.;
- средняя плотность застройки – 5-6 тыс. кв. м общей площади жилья на 1 га квартала.

2. Квартальная застройка – 4%.

- жилая застройка этажностью до 4-х этажей с наличием встроенных и встроенно-пристроенных учреждений и организаций обслуживания;
- автомобильные стоянки располагаются на территории квартала;
- средняя плотность застройки 2-3 тыс. кв. м общей площади жилья на 1 га квартала;
- требуется проведение мероприятий по благоустройству и развитию инженерной инфраструктуры.

3. Современная застройка многоквартирными домами смешанной этажности – 18%.

- жилая застройка многоквартирными жилыми домами смешанной этажности;
- автомобильные стоянки располагаются на территории квартала из расчета одно машино-место на одну квартиру в плоскостной или многоуровневой стоянке;
- средняя плотность застройки до 10 тыс. кв. м общей площади жилья на 1 га квартала.

4. Индивидуальная жилая застройка – 55%.

- жилая застройка на усадебных участках площадью 4-12 соток этажностью до 3-х этажей с возможностью сооружения мансарды;
- автомобильные стоянки располагаются на участках;
- средняя плотность застройки 3-4 тыс. кв. м общей площади жилья на 1 га квартала;
- требуются локальные очистные сооружения и системы сбора твердых коммунальных отходов (далее – ТКО).

5. Садово-дачная застройка – 19%.

- площадь участков 4-6 сот. с дачными жилыми строениями этажностью до 2-х этажей;
- автомобильные стоянки располагаются на участках;
- требуются локальные очистные сооружения и системы сбора ТКО.

При этом в сфере обеспечения населения города жильем основными проблемами являются отсутствие:

- жилищного фонда социального назначения;
- социального общежития для детей-сирот;
- государственного финансирования строительства жилья;
- вновь построенного жилья, подлежащего распределению между гражданами, состоящими на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- фонда жилья для временного проживания.

Задачей территориального планирования является формирование земельного резерва под жилищное строительство в достаточном объеме. Развитие жилищного градостроительства заключается в формировании планировочной структуры города, его улично-дорожной сети и функционального зонирования на основе массовых объектов жилья разных типов, объектов социальной инфраструктуры повседневного пользования, зеленых и рекреационных зон, общественных пространств и объектов в соответствии с расчетными показателями проекта Местных нормативов градостроительного проектирования.

3. Данные базового уровня потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения

В административных границах муниципального образования городской округ Симферополь деятельность по производству, распределению и передаче тепловой энергии осуществляют 12 теплоснабжающих и 1 теплосетевая организации.

Наибольшая доля потребителей присоединена к системам централизованного теплоснабжения на базе котельных ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» (более 80%). ТЭЦ АО «КРЫМ ТЭЦ» покрывает потребность в тепловой энергии около 10% потребителей городского округа.

Существующие договорные присоединенные тепловые нагрузки в административных границах города Симферополя в разрезе теплоснабжающих организаций представлены см. Таблица 4 и в разделе 5 Главы 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения».

Таблица 4 – Существующие договорные тепловые нагрузки в административных границах города Симферополя в разрезе теплоснабжающих организаций

Теплоснабжающая организация	Суммарные нагрузки потребителей		Нагрузки по типам потребителей, Гкал/ч				
			Жилье		Объекты общественного назначения		
	Подключенная нагрузка (ВСЕГО), Гкал/ч	Подключенная нагрузка (ГВС), Гкал/ч	Отопление, Гкал/ч	ГВС, Гкал/ч	Отопление, Гкал/ч	Технология, Гкал/ч	ГВС, Гкал/ч
АО «КРЫМ ТЭЦ»	42,997	3,857	27,505	3,729	5,478	-	0,057
ГУП РК «КТКЭ»	386,82	35,977	267,203	32,38	83,045	0,595	3,597
ООО «СК «Комфорт»	17,657	2,666	13,846	2,666	1,145	-	-
ООО «Термо-Крым»	0,172	-	-	-	0,172	-	-
ИТОГО	447,646	42,5	308,554	38,775	89,84	0,595	3,654

4. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий

Прогнозы численности населения и прироста строительного фонда принимаются на основании утвержденного Генерального плана.

4.1 Численность населения

Учитывая перспективное развитие территории городского округа Симферополя, в том числе реализацию проектных решений проекта Генерального плана в области жилищного строительства, развития производственной сферы и др., прогнозная численность населения городского округа составит 500 тыс. чел. на конец 2035 года, что соответствует направлениям оптимистического сценария развития Схемы территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и города Севастополя. Данный сценарий развития прогнозирует высокие темпы роста рождаемости и снижения смертности, увеличение сальдо миграции. Проведение миграционной политики направлено на восполнение естественной убыли населения, на снижение демографической нагрузки, привлечение для работы на предприятиях и организациях мигрантов с высшим и средним специальным образованием, высоким уровнем профессиональной квалификации.

Высокая вероятность роста численности населения городского округа Симферополь (более, чем на 40 % относительно 2015 года) связана с планами глубокой модернизации инфраструктур всей Республики Крым, включая транспорт, энергетику и курортно-рекреационный комплекс, созданием новых производственных мощностей, развитием торгово-логистических сетей и т.д. Все это создаст значительное число рабочих мест, потребует притока трудовых ресурсов и существенно увеличит миграционную привлекательность территории. Факторами привлекательности являются природно-климатические условия, широкий спектр мер социальной поддержки, а также высокий уровень жизни населения.

Прогнозные значения Генерального плана в части изменения численности населения на период до 2036 г. представлены см. Рисунок 6.

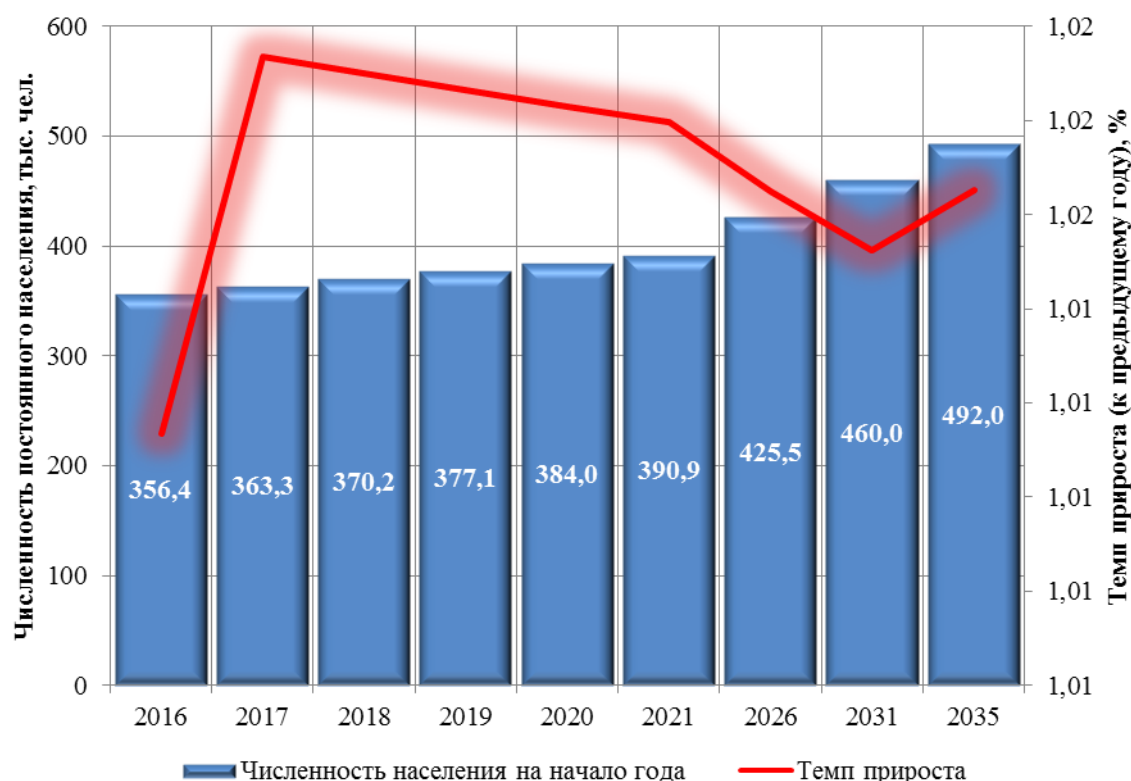


Рисунок 6 – Прогнозная численность населения на период разработки Генерального плана (2035 г.) и Схемы теплоснабжения (2031 г.)

4.2 Новое жилищное и общественно-деловое строительство

На основе анализа прогнозируемых темпов динамики объема жилищного фонда городского округа в документах и проектах документов территориального планирования федерального, регионального и местного уровней, а также с учетом прогнозной численности постоянного населения Концепцией пространственного развития муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым определены основные параметры жилищного фонда к концу расчетного срока реализации проекта Генерального плана:

- показатель жилищной обеспеченности – 30-35 кв. м жилых помещений на человека (для многоквартирной жилой застройки – не менее 20-25 кв. м жилых помещений на человека);
- проектный объем жилищного фонда – порядка 17,5 млн. кв. м жилых помещений;

- объем нового жилищного строительства (без учета сноса существующей жилой застройки) – не менее 9,1 млн. кв. м.

Значительный рост показателей в сфере жилищного строительства обусловлен темпами динамики численности населения городского округа, инвестиционным спросом на освоение территорий в целях развития жилищного строительства, а также градостроительными возможностями территории.

Проектом Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым определены параметры плотности населения в границах планировочного элемента (квартала) в зависимости от плотности жилищного фонда на территориях жилой застройки различных типов.

Согласно ориентирам Концепции пространственного развития муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и предусмотренным проектом Местных нормативов градостроительного проектирования параметрам в области жилищного строительства, в проекте Генерального плана предусмотрено порядка 5 тыс. га территорий под жилищное строительство, в том числе под развитие индивидуальной жилой застройки – не менее 3,5 тыс. га (70%).

Развитие индивидуального жилищного строительства является одним из приоритетных направлений развития города. Индивидуальное жилищное строительство определяется в качестве основного фактора, притягивающего новое платежеспособное население и ресурсы. Развитие индивидуального жилищного строительства с предложением, выводимым на уровень национального рынка недвижимости, позволит пригласить для жизни в городе многих из наиболее квалифицированных специалистов страны, что в свою очередь создаст условия для повышения статуса вузов и развития научных школ.

Таким образом, объемы многоквартирного и индивидуального жилищного строительства в городском округе определены в соотношении 1:3. Объемы проектного жилищного фонда и нового жилищного строительства с выделением первой очереди строительства представлены см. Таблица 5.

Таблица 5 – Параметры жилищного строительства

Наименование показателя	Начало 2015 год	Первая очередь 2020 год	Расчетный срок 2035 год
Жилищный фонд, млн. кв. м общей площади жилых помещений, в том числе:	8,4	10,0	17,5
многоквартирные жилые дома	6,2	7,06	8,5
одноквартирные жилые дома	2,2	2,94	9,0

Наименование показателя	Начало 2015 год	Первая очередь 2020 год	Расчетный срок 2035 год
Новое жилищное строительство, млн. кв. м общей площади жилых помещений, в том числе:	-	1,6	7,5
многоквартирное жилищное строительство	-	0,86	1,44
индивидуальное жилищное строительство	-	0,74	6,06

Возможность сохранения существующей жилой застройки определяется исходя из технического состояния жилищного фонда. Объемы сноса жилищного фонда должны определяться на стадии разработки документации по планировке территории.

В результате реализации запланированных мероприятий в жилищном секторе средняя плотность населения в границах жилых территорий должна будет составить не более 100 чел./га.

Существенное увеличение жилищного фонда будет способствовать развитию общественно-деловых зон. Перспективные точечные объекты общественного назначения представлены в Генеральном плане (Положение о территориальном планировании).

Прогнозные темпы ввода зданий по категориям представлены см. Рисунок 7.

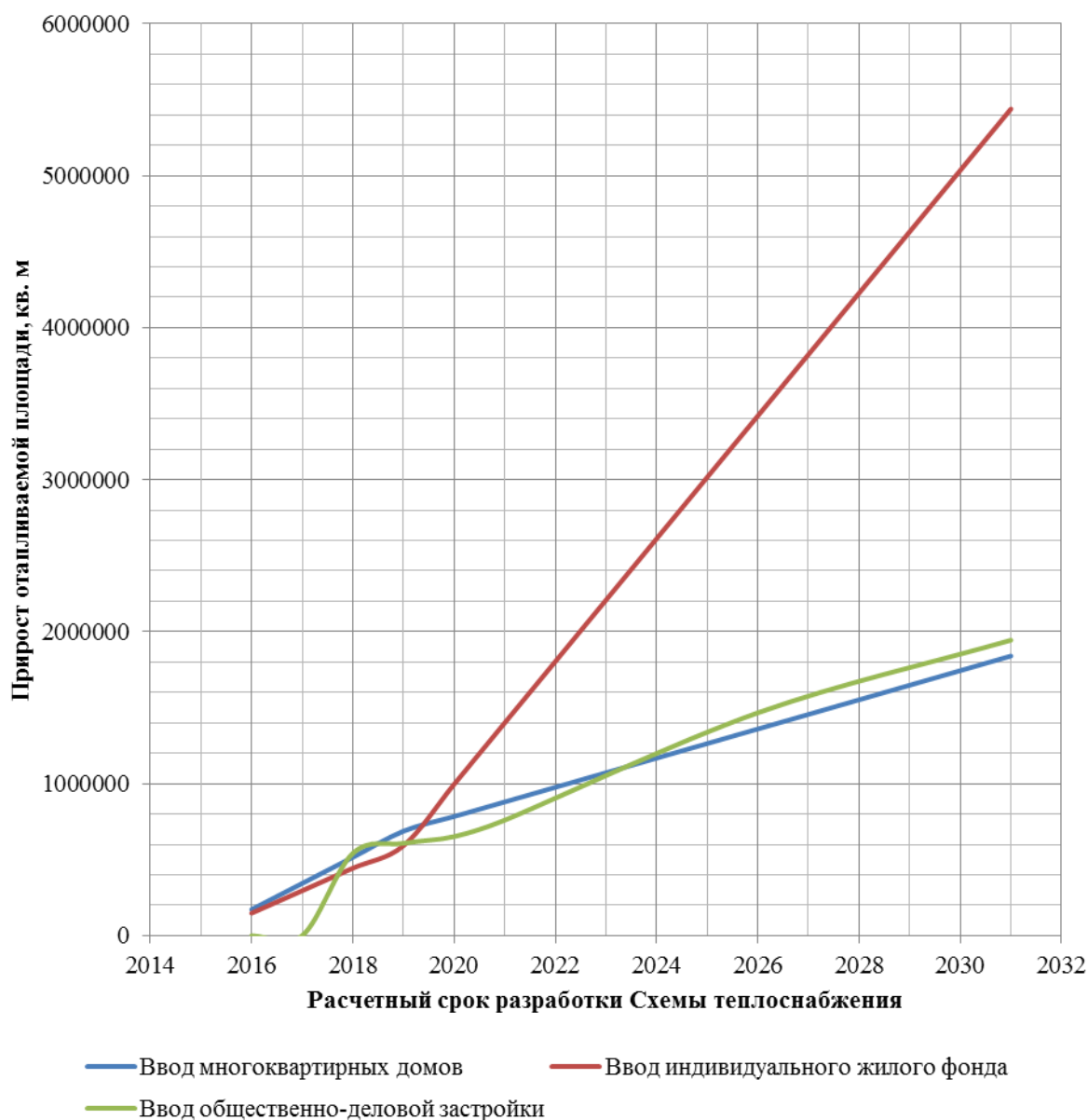


Рисунок 7 – Прогнозные темпы ввода зданий по назначению

Как видно, прогноз по перспективным площадям общественно-деловой застройки и многоквартирного жилого фонда находится на сопоставимом уровне. Наибольший прирост прогнозируется по индивидуальной и малоэтажной застройке с домами приусадебного типа. Отношение планируемой площади общественно-деловой застройки к планируемой площади жилой застройки (коэффициент Куртоша) составит 0,267.

Показатели приростов строительных площадей с разбивкой по категориям зданий представлены:

- в разрезе населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования – см. Таблица 6, см. Таблица 7;

- в разрезе планировочных районов и населенных пунктов – см. Таблица 8, см. Таблица 9;
- в разрезе планировочных микрорайонов – в Приложении 1;
- в разрезе источников тепловой энергии – см. Таблица 10, см. Таблица 11.

Таблица 6 – Ежегодные приросты строительных фондов по населенным пунктам, входящим в состав муниципального образования

Населенный пункт	Ежегодный прирост отапливаемых площадей, кв. м							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
г. Симферополь	313198	309885	320784	371744	539876	601780	665474	490687
многоквартирные дома	165198	161885	161584	157865	92452	90674	93558	86687
жилые дома	148000	148000	148000	148000	404000	404000	404000	404000
общественные здания	0	0	11200	65879	43424	107105	167915	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Грэсовский	3558	5290	5448	7393	2456	2785	1577	4871
многоквартирные дома	3558	5290	5448	7393	1856	2785	1277	4871
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	600	0	300	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Аэрофлотский	705	1048	531951	1465	368	1312	2453	965
многоквартирные дома	705	1048	1079	1465	368	552	253	965
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	530872	0	0	760	2200	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Комсомольское	1498	2227	2294	3113	781	1173	538	2051
многоквартирные дома	1498	2227	2294	3113	781	1173	538	2051
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п. Битумное	0	0	0	0	0	0	0	0
многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Аграрное	1042	1549	1595	2165	543	816	674	1426
многоквартирные дома	1042	1549	1595	2165	543	816	374	1426
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	300	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по муниципальному образованию	320000	320000	862072	385879	544024	607865	670715	500000
многоквартирные дома	172000	172000	172000	172000	96000	96000	96000	96000
жилые дома	148000	148000	148000	148000	404000	404000	404000	404000
общественные здания	0	0	542072	65879	44024	107865	170715	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 7 – Приросты строительных фондов по населенным пунктам, входящим в состав муниципального образования (нарастающий итог)

Населенный пункт	Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
г. Симферополь	313198	623083	943867	1315612	1855487	2457267	5621736	8552509
многоквартирные дома	165198	327083	488667	646532	738984	829659	1289691	1738733
жилые дома	148000	296000	444000	592000	996000	1400000	3420000	5440000
общественные здания	0	0	11200	77079	120503	227609	912045	1373775
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Грэсовский	3558	8848	14296	21689	24145	26930	43644	66236
многоквартирные дома	3558	8848	14296	21689	23545	26330	36774	52966
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	600	600	6870	13270
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Аэрофлотский	705	1753	533704	535169	535536	536848	541117	544325
многоквартирные дома	705	1753	2832	4297	4665	5216	7285	10493
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	530872	530872	530872	531632	533832	533832
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Комсомольское	1498	3725	6019	9131	9912	11085	22479	29296
многоквартирные дома	1498	3725	6019	9131	9912	11085	15482	22299
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	6997	6997
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п. Битумное	0	0	0	0	0	0	0	0
многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Аграрное	1042	2591	4186	6351	6894	7709	17467	32163
многоквартирные	1042	2591	4186	6351	6894	7709	10767	15508

Населенный пункт	Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
дома								
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	6700	16654
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по муниципальному образованию	320000	640000	1502072	1887951	2431975	3039840	6246443	9224528
многоквартирные дома	172000	344000	516000	688000	784000	880000	1360000	1840000
жилые дома	148000	296000	444000	592000	996000	1400000	3420000	5440000
общественные здания	0	0	542072	607951	651975	759840	1466443	1944528
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 8 – Ежегодные приросты строительных фондов по населенным пунктам и планировочным районам

Район	Ежегодный прирост отапливаемых площадей, кв. м							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
г. Симферополь, Железнодорожный	48220	40088	52893	57485	61236	62696	66869	41156
многоквартирные дома	41400	33177	38409	32520	36608	12252	29617	21427
жилые дома	6821	6911	6955	6964	19428	19447	19443	19730
общественные здания	0	0	7529	18001	5200	30996	17808	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
г. Симферополь, Киевский	173071	181451	173940	190154	307140	361327	408837	314770
многоквартирные дома	77417	84057	75839	82901	26342	38315	26586	47177
жилые дома	95654	97395	97764	97703	266931	267018	267137	267592
общественные здания	0	0	338	9550	13867	55994	115114	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
г. Симферополь, Центральный	91906	88346	93951	124105	171500	177757	189768	134760
многоквартирные дома	46381	44652	47337	42444	29502	40108	37355	18082
жилые дома	45525	43694	43281	43333	117641	117534	117420	116678
общественные здания	0	0	3333	38328	24357	20115	34993	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Грэсовский	3558	5290	5448	7393	2456	2785	1577	4871
многоквартирные дома	3558	5290	5448	7393	1856	2785	1277	4871
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	600	0	300	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Аэрофлотский	705	1048	531951	1465	368	1312	2453	965
многоквартирные дома	705	1048	1079	1465	368	552	253	965
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	530872	0	0	760	2200	0
производственные здания	0	0	0	0	0	0	0	0

Район	Ежегодный прирост отапливаемых площадей, кв. м							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
промышленных предприятий								
п.г.т. Комсомольское	1498	2227	2294	3113	781	1173	538	2051
многоквартирные дома	1498	2227	2294	3113	781	1173	538	2051
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п. Битумное	0	0	0	0	0	0	0	0
многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Аграрное	1042	1549	1595	2165	543	816	674	1426
многоквартирные дома	1042	1549	1595	2165	543	816	374	1426
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	300	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по муниципальному образованию	320000	320000	862072	385879	544024	607865	670715	500000
многоквартирные дома	172000	172000	172000	172000	96000	96000	96000	96000
жилые дома	148000	148000	148000	148000	404000	404000	404000	404000
общественные здания	0	0	542072	65879	44024	107865	170715	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0

**Таблица 9 – Приросты строительных фондов по населенным пунктам и
планировочным районам (нарастающий итог)**

Район	Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
г. Симферополь, Железнодорожный	48220	88308	141202	198687	259923	322618	625612	861990
многоквартирные дома	41400	74576	112985	145506	182114	194366	312305	407529
жилые дома	6821	13732	20687	27651	47078	66526	163732	261084
общественные здания	0	0	7529	25530	30730	61726	149576	193376
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
г. Симферополь, Киевский	173071	354522	528462	718616	1025756	1387082	3301281	5153996
многоквартирные дома	77417	161474	237312	320213	346554	384869	543468	729565
жилые дома	95654	193048	290812	388516	655447	922465	2257680	3591447
общественные здания	0	0	338	9888	23754	79748	500134	832983
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
г. Симферополь, Центральный	91906	180253	274204	398309	569809	747567	1694843	2536523
многоквартирные	46381	91033	138370	180814	210316	250424	433919	601639

Район	Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
дома								
жилые дома	45525	89220	132501	175834	293475	411009	998588	1587468
общественные здания	0	0	3333	41662	66019	86134	262335	347416
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Грэсовский	3558	8848	14296	21689	24145	26930	43644	66236
многоквартирные дома	3558	8848	14296	21689	23545	26330	36774	52966
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	600	600	6870	13270
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Аэрофлотский	705	1753	533704	535169	535536	536848	541117	544325
многоквартирные дома	705	1753	2832	4297	4665	5216	7285	10493
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	530872	530872	530872	531632	533832	533832
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Комсомольское	1498	3725	6019	9131	9912	11085	22479	29296
многоквартирные дома	1498	3725	6019	9131	9912	11085	15482	22299
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	6997	6997
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п. Битумное	0	0	0	0	0	0	0	0
многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0
п.г.т. Аграрное	1042	2591	4186	6351	6894	7709	17467	32163
многоквартирные дома	1042	2591	4186	6351	6894	7709	10767	15508
жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0	6700	16654
производственные	0	0	0	0	0	0	0	0

Район	Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
здания промышленных предприятий								
ИТОГО по муниципальному образованию	320000	640000	1502072	1887951	2431975	3039840	6246443	9224528
многоквартирные дома	172000	344000	516000	688000	784000	880000	1360000	1840000
жилые дома	148000	296000	444000	592000	996000	1400000	3420000	5440000
общественные здания	0	0	542072	607951	651975	759840	1466443	1944528
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 10 – Ежегодные показатели прироста строительных фондов в разрезе теплоснабжающих организаций и соответствующих источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодный прирост отапливаемых площадей, кв. м							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
АО «Крым ТЭЦ»										
1	Симферопольская ТЭЦ по адресу: ул. Монтажная, 1	ул. Монтажная, 1	20079	0	535892	3667	600	5780	7520	0
ИТОГО по АО «Крым ТЭЦ»			20079	0	535892	3667	600	5780	7520	0
ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»										
2	Котельная по адресу: ул. Стрелковая, 91а	ул. Стрелковая, 91а	0	0	0	5133	0	2200	0	0
3	Котельная по адресу: ул. Мате Залки, 9а	ул. Мате Залки, 9а	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная по адресу: пер. Северный, 17	пер. Северный, 17	0	0	0	0	2933	0	2933	0
5	Котельная по адресу: ул. Алтайская, 2а	ул. Алтайская, 2а	0	0	0	0	0	3667	0	0
6	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 11а	ул. Тургенева, 11а	0	0	0	0	0	8118	7884	0
7	Котельная по адресу: пер. Фруктовый, 13	пер. Фруктовый, 13	10010	16170	0	2100	8370	0	8533	0
8	Котельная по адресу: ул. Воровского, 8	ул. Воровского, 8	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 27а	ул. Беспалова, 27а	0	0	0	0	1467	8448	0	0
10	Котельная по адресу: ул. Радищева, 78	ул. Радищева, 78	0	0	0	0	0	0	7200	0
11	Котельная по адресу: ул. Глинки, 66а	ул. Глинки, 66а	0	0	0	0	0	2933	7321	0
12	Котельная по адресу: ул. Ломоносова, 1а	ул. Ломоносова, 1а	0	0	0	0	0	2328	0	0
13	Котельная по адресу: ул. Луговая, 73а	ул. Луговая, 73а	0	9198	338	9198	0	2933	13140	0
14	Котельная по адресу: ул. Пахотная, 1а	ул. Пахотная, 1а	0	0	0	0	0	5573	1350	0
15	Котельная по адресу: ул. Крымская, 4б	ул. Крымская, 4б	0	0	0	0	0	0	4148	0
16	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 5	ул. Гурзуфская, 5	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Котельная по адресу: ул. Ленина, 17	ул. Ленина, 17	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Котельная по адресу: ул. Воровского, 19	ул. Воровского, 19	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Котельная по адресу: ул. Носенко, 68	ул. Носенко, 68	0	0	0	0	0	0	1892	0
20	Котельная по адресу: ул. Радищева, 69а	ул. Радищева, 69а	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Котельная по адресу: пр. Кирова 47а	пр. Кирова 47а	0	0	0	0	0	0	0	0
22	Котельная по адресу: ул. Совхозная, 4а	ул. Совхозная, 4а	0	0	0	0	0	0	0	0
23	Котельная по адресу: ул. 1-й Конной Армии, 37а	ул. 1-й Конной Армии, 37а	16650	0	7433	8800	8521	8667	3100	0
24	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 32а	ул. Севастопольская, 32а	0	2400	0	0	0	4768	0	0
25	Котельная по адресу: ул. Артиллерийская, 85а	ул. Артиллерийская, 85а	0	0	0	8729	0	0	0	0
26	Котельная по адресу: ул. Аэрофлотская, 18	ул. Аэрофлотская, 18	0	0	0	0	0	0	0	0
27	Котельная по адресу: ул. Баррикадная, 57а	ул. Баррикадная, 57а	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодный прирост отапливаемых площадей, кв. м							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
28	Котельная по адресу: пер. Батумский, 2	пер. Батумский, 2	3039	673	400	13141	598	375	9017	0
29	Котельная по адресу: ул. Коммунальная, 69	ул. Коммунальная, 69	7614	7614	7614	0	7614	11449	10614	0
30	Котельная по адресу: ул. Объездная, 9	ул. Объездная, 9	0	0	0	0	24000	0	24350	0
31	Котельная по адресу: ул. Пушкина, 44/1	ул. Пушкина, 44/1	0	0	0	0	0	0	0	0
32	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 45а	ул. Севастопольская, 45а	30214	0	10000	0	3000	0	6195	0
33	Котельная по адресу: ул. С. Ценского, 4	ул. С. Ценского, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
34	Котельная по адресу: ул. Училищная, 42б	ул. Училищная, 42б	0	0	0	0	2053	0	0	0
35	Котельная по адресу: пер. Заводской, 52	пер. Заводской, 52	0	0	0	0	0	0	0	0
36	Котельная по адресу: ул. Большевицкая, 28/9 (Пролетарская) Крышная	ул. Большевицкая, 28/9 (Пролетарская) Крышная	0	0	0	0	0	0	0	0
37	Котельная по адресу: ул. Ленина, 5/7	ул. Ленина, 5/7	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Котельная по адресу: ул. Гайдара, 3а/8а	ул. Гайдара, 3а/8а	0	0	0	0	0	0	1000	0
39	Котельная по адресу: ул. Гоголя, 32а	ул. Гоголя, 32а	0	0	0	0	0	0	0	0
40	Котельная по адресу: ул. Дзюбанова, 9	ул. Дзюбанова, 9	0	5460	0	13141	0	0	0	0
41	Котельная по адресу: ул. Железнодорожная, 13	ул. Железнодорожная, 13	0	0	0	3661	2200	13141	5200	0
42	Котельная по адресу: ул. Желябова, 50	ул. Желябова, 50	0	0	0	0	0	0	0	0
43	Котельная по адресу: ул. Жуковского, 23/1	ул. Жуковского, 23/1	0	0	0	0	0	0	0	0
44	Котельная по адресу: ул. Элеваторная, 8а	ул. Элеваторная, 8а	0	0	0	0	0	0	0	0
45	Котельная по адресу: п. Аграрное ул. Спортивная, 1	п. Аграрное ул. Спортивная, 1	0	0	0	0	0	0	0	0
46	Котельная по адресу: ул. Чехова, 23	ул. Чехова, 23	0	0	0	0	0	0	0	0
47	Котельная по адресу: ул. Узловая, 9	ул. Узловая, 9	0	0	0	1200	0	8000	0	0
ИТОГО по ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»			67526	41515	25785	65102	60757	82599	113878	0
АО «Крым ТЭЦ»										
48	Котельная по адресу: ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	0	0	0	0	0	0	0	0
49	Котельная по адресу: ул. Генова, 43	ул. Генова, 43	0	0	0	0	0	0	0	0
50	Котельная по адресу: пер. Каштановый, 4	пер. Каштановый, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
51	Котельная по адресу: ул. Павленко, 2а	ул. Павленко, 2а	0	0	0	0	0	0	0	0
52	Котельная по адресу: ул. Козлова, 41	ул. Козлова, 41	0	0	0	0	0	0	0	0
53	Котельная по адресу: бул. Франко, 4	бул. Франко, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
54	Котельная по адресу: ул. Лексина, 42	ул. Лексина, 42	4446	4446	4446	0	4446	0	0	0
55	Котельная по адресу: ул. Лексина, 56	ул. Лексина, 56	0	0	0	0	0	0	0	0
56	Котельная по адресу: ул. Лексина, 60	ул. Лексина, 60	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодный прирост отапливаемых площадей, кв. м							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
57	Котельная по адресу: наб. им. 60-летия СССР, 28	наб. им. 60-летия СССР, 28	0	0	0	0	0	0	0	0
58	Котельная по адресу: пр. Победы, 208	пр. Победы, 208	0	0	0	0	0	0	0	0
59	Котельная по адресу: ул. Комсомольская, 4	ул. Комсомольская, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
60	Котельная по адресу: ул. Самошкина, 10а	ул. Самошкина, 10а	0	0	0	0	0	0	0	0
61	Котельная по адресу: ул. Н. Крупской, 3	ул. Н. Крупской, 3	0	0	0	0	0	0	0	0
62	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 4	ул. Гурзуфская, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
63	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 6	ул. Гурзуфская, 6	0	0	0	0	0	0	0	0
64	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 8	ул. Гурзуфская, 8	0	0	0	0	0	0	0	0
65	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	0	0	0	0	0	0	0	0
66	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/2 (Тургенева)	ул. Гаспринского, 56/2 (Тургенева)	0	0	0	0	0	0	0	0
67	Котельная по адресу: ул. Промышленная, 25	ул. Промышленная, 25	0	0	0	0	0	0	0	0
68	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 21	ул. Тургенева, 21	0	0	0	0	0	0	0	0
69	Котельная по адресу: пер. Тупой, 11	пер. Тупой, 11	0	0	0	0	0	0	0	0
70	Котельная по адресу: ул. Павленко, 54	ул. Павленко, 54	0	0	0	0	0	0	0	0
71	Котельная по адресу: пр. Победы, 12	пр. Победы, 12	0	0	0	0	0	0	0	0
72	Котельная по адресу: ул. Киевская, 179а	ул. Киевская, 179а	0	0	0	0	0	0	0	0
73	Котельная по адресу: ТОЦ "Интурист"	ТОЦ "Интурист"	0	0	0	0	0	0	0	0
74	Котельная по адресу: ул. Киевская, 75	ул. Киевская, 75	0	0	0	0	0	0	0	0
75	Котельная по адресу: пр. Победы, 36	пр. Победы, 36	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ООО «Сервисная компания «Комфорт»			4446	4446	4446	0	4446	0	0	0
ООО «Энергофинанс СИА»										
76	Котельная по адресу: ул. Титова, 77	ул. Титова, 77	0	0	0	0	0	0	0	0
77	Котельная по адресу: ул. Гагарина, 15	ул. Гагарина, 15	0	0	0	0	0	0	0	0
78	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 49а	ул. Беспалова, 49а	0	0	0	0	0	0	0	0
79	Котельная по адресу: ул. Октябрьская, 12	ул. Октябрьская, 12	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ООО «Энергофинанс СИА»			0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Монолит Комфорт»										
80	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 110В	ул. Беспалова, 110В	0	0	0	0	0	0	0	0
81	Котельная по адресу: ул. Ростовская, 19а	ул. Ростовская, 19а	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ООО «Монолит Комфорт»			0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Термо-Крым»										
82	Котельная по адресу: ул. Кавказская, 5 (СОШ	ул. Кавказская, 5 (СОШ №16)	0	0	0	0	0	0	0	0

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодный прирост отапливаемых площадей, кв. м							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
	№16)									
ИТОГО по ООО «Термо-Крым»			0	0	0	0	0	0	0	0
Новые теплоисточники										
83	Новый теплоисточник в микрорайоне 03:02	микрорайон 03:02	0	15000	15000	15338	15000	15000	15200	0
84	Новый теплоисточник в микрорайоне 12:04	микрорайон 12:04	0	0	0	0	0	10000	10000	0
ИТОГО по новым теплоисточникам			0	15000	15000	15338	15000	25000	25200	0
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения МО ГО «Симферополь»			92051	60961	581122	84106	80803	113379	146598	0
Индивидуальные теплогенераторы			227949	259040	280949	301773	463221	494486	524118	500000
ИТОГО по МО ГО «Симферополь»			320000	320000	862072	385879	544024	607865	670715	500000

Таблица 11 – Показатели прироста строительных фондов в разрезе теплоснабжающих организаций и соответствующих источников тепловой энергии (нарастающий итог)

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
АО «Крым ТЭЦ»										
1	Симферопольская ТЭЦ по адресу: ул. Монтажная, 1	ул. Монтажная, 1	20079	20079	555971	559637	560237	566017	611716	641855
ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»										
2	Котельная по адресу: ул. Стрелковая, 91а	ул. Стрелковая, 91а	0	0	0	5133	5133	7333	7333	7333
3	Котельная по адресу: ул. Мате Залки, 9а	ул. Мате Залки, 9а	0	0	0	0	0	0	7884	7884
4	Котельная по адресу: пер. Северный, 17	пер. Северный, 17	0	0	0	0	2933	2933	5867	11498
5	Котельная по адресу: ул. Алтайская, 2а	ул. Алтайская, 2а	0	0	0	0	0	3667	21207	21207
6	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 11а	ул. Тургенева, 11а	0	0	0	0	0	8118	25602	25602
7	Котельная по адресу: пер. Фруктовый, 13	пер. Фруктовый, 13	10010	26180	26180	28280	36650	36650	67644	80784
8	Котельная по адресу: ул. Воровского, 8	ул. Воровского, 8	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 27а	ул. Беспалова, 27а	0	0	0	0	1467	9914	12994	12994
10	Котельная по адресу: ул. Радищева, 78	ул. Радищева, 78	0	0	0	0	0	0	20421	20421
11	Котельная по адресу: ул. Глинки, 66а	ул. Глинки, 66а	0	0	0	0	0	2933	38352	38352
12	Котельная по адресу: ул. Ломоносова, 1а	ул. Ломоносова, 1а	0	0	0	0	0	2328	4178	4178
13	Котельная по адресу: ул. Луговая, 73а	ул. Луговая, 73а	0	9198	9536	18734	18734	21667	62214	71412
14	Котельная по адресу: ул. Пахотная, 1а	ул. Пахотная, 1а	0	0	0	0	0	5573	6923	20064

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
15	Котельная по адресу: ул. Крымская, 46	ул. Крымская, 46	0	0	0	0	0	0	8146	13531
16	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 5	ул. Гурзуфская, 5	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Котельная по адресу: ул. Ленина, 17	ул. Ленина, 17	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Котельная по адресу: ул. Воровского, 19	ул. Воровского, 19	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Котельная по адресу: ул. Носенко, 68	ул. Носенко, 68	0	0	0	0	0	0	5455	5455
20	Котельная по адресу: ул. Радищева, 69а	ул. Радищева, 69а	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Котельная по адресу: пр. Кирова 47а	пр. Кирова 47а	0	0	0	0	0	0	0	0
22	Котельная по адресу: ул. Совхозная, 4а	ул. Совхозная, 4а	0	0	0	0	0	0	0	0
23	Котельная по адресу: ул. 1-й Конной Армии, 37а	ул. 1-й Конной Армии, 37а	16650	16650	24083	32883	41405	50071	89778	94778
24	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 32а	ул. Севастопольская, 32а	0	2400	2400	2400	2400	7168	7168	7168
25	Котельная по адресу: ул. Артиллерийская, 85а	ул. Артиллерийская, 85а	0	0	0	8729	8729	8729	8729	9029
26	Котельная по адресу: ул. Аэрофлотская, 18	ул. Аэрофлотская, 18	0	0	0	0	0	0	0	0
27	Котельная по адресу: ул. Баррикадная, 57а	ул. Баррикадная, 57а	0	0	0	0	0	0	0	2200
28	Котельная по адресу: пер. Батумский, 2	пер. Батумский, 2	3039	3711	4111	17252	17850	18225	37648	46304
29	Котельная по адресу: ул. Коммунальная, 69	ул. Коммунальная, 69	7614	15228	22842	22842	30456	41905	86096	96673
30	Котельная по адресу: ул. Объездная, 9	ул. Объездная, 9	0	0	0	0	24000	24000	124205	152142
31	Котельная по адресу: ул. Пушкина, 44/1	ул. Пушкина, 44/1	0	0	0	0	0	0	1238	16640
32	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 45а	ул. Севастопольская, 45а	30214	30214	40214	40214	43214	43214	61470	61470
33	Котельная по адресу: ул. С. Ценского, 4	ул. С. Ценского, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
34	Котельная по адресу: ул. Училищная, 42б	ул. Училищная, 42б	0	0	0	0	2053	2053	2053	2053
35	Котельная по адресу: пер. Заводской, 52	пер. Заводской, 52	0	0	0	0	0	0	0	0
36	Котельная по адресу: ул. Большевицкая, 28/9 (Пролетарская) Крышная	ул. Большевицкая, 28/9 (Пролетарская) Крышная	0	0	0	0	0	0	0	0
37	Котельная по адресу: ул. Ленина, 5/7	ул. Ленина, 5/7	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Котельная по адресу: ул. Гайдара, 3а/8а	ул. Гайдара, 3а/8а	0	0	0	0	0	0	1000	1300
39	Котельная по адресу: ул. Гоголя, 32а	ул. Гоголя, 32а	0	0	0	0	0	0	0	0
40	Котельная по адресу: ул. Дзюбанова, 9	ул. Дзюбанова, 9	0	5460	5460	18601	18601	18601	25922	25922
41	Котельная по адресу: ул. Железнодорожная, 13	ул. Железнодорожная, 13	0	0	0	3661	5861	19001	93801	106543

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
42	Котельная по адресу: ул. Желябова, 50	ул. Желябова, 50	0	0	0	0	0	0	600	600
43	Котельная по адресу: ул. Жуковского, 23/1	ул. Жуковского, 23/1	0	0	0	0	0	0	0	0
44	Котельная по адресу: ул. Элеваторная, 8а	ул. Элеваторная, 8а	0	0	0	0	0	0	0	0
45	Котельная по адресу: п. Аграрное ул. Спортивная, 1	п. Аграрное ул. Спортивная, 1	0	0	0	0	0	0	0	0
46	Котельная по адресу: ул. Чехова, 23	ул. Чехова, 23	0	0	0	0	0	0	0	0
47	Котельная по адресу: ул. Узловая, 9	ул. Узловая, 9	0	0	0	1200	1200	9200	10667	10667
ИТОГО по ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»			67526	109041	134826	199928	260684	343283	844595	974206
АО «Крым ТЭЦ»										
48	Котельная по адресу: ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	0	0	0	0	0	0	0	0
49	Котельная по адресу: ул. Генова, 43	ул. Генова, 43	0	0	0	0	0	0	0	0
50	Котельная по адресу: пер. Каштановый, 4	пер. Каштановый, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
51	Котельная по адресу: ул. Павленко, 2а	ул. Павленко, 2а	0	0	0	0	0	0	0	0
52	Котельная по адресу: ул. Козлова, 41	ул. Козлова, 41	0	0	0	0	0	0	0	0
53	Котельная по адресу: бул. Франко, 4	бул. Франко, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
54	Котельная по адресу: ул. Лексина, 42	ул. Лексина, 42	4446	8892	13338	13338	17784	17784	17784	17784
55	Котельная по адресу: ул. Лексина, 56	ул. Лексина, 56	0	0	0	0	0	0	0	0
56	Котельная по адресу: ул. Лексина, 60	ул. Лексина, 60	0	0	0	0	0	0	0	0
57	Котельная по адресу: наб. им. 60-летия СССР, 28	наб. им. 60-летия СССР, 28	0	0	0	0	0	0	0	0
58	Котельная по адресу: пр. Победы, 208	пр. Победы, 208	0	0	0	0	0	0	0	0
59	Котельная по адресу: ул. Комсомольская, 4	ул. Комсомольская, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
60	Котельная по адресу: ул. Самошкина, 10а	ул. Самошкина, 10а	0	0	0	0	0	0	0	0
61	Котельная по адресу: ул. Н. Крупской, 3	ул. Н. Крупской, 3	0	0	0	0	0	0	0	0
62	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 4	ул. Гурзуфская, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
63	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 6	ул. Гурзуфская, 6	0	0	0	0	0	0	0	0
64	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 8	ул. Гурзуфская, 8	0	0	0	0	0	0	0	0
65	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	0	0	0	0	0	0	0	0
66	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/2 (Тургенева)	ул. Гаспринского, 56/2 (Тургенева)	0	0	0	0	0	0	0	0
67	Котельная по адресу: ул. Промышленная, 25	ул. Промышленная, 25	0	0	0	0	0	0	0	0
68	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 21	ул. Тургенева, 21	0	0	0	0	0	0	0	0

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
69	Котельная по адресу: пер. Тупой, 11	пер. Тупой, 11	0	0	0	0	0	0	0	0
70	Котельная по адресу: ул. Павленко, 54	ул. Павленко, 54	0	0	0	0	0	0	0	0
71	Котельная по адресу: пр. Победы, 12	пр. Победы, 12	0	0	0	0	0	0	0	0
72	Котельная по адресу: ул. Киевская, 179а	ул. Киевская, 179а	0	0	0	0	0	0	0	0
73	Котельная по адресу: ТОЦ "Интурист"	ТОЦ "Интурист"	0	0	0	0	0	0	0	0
74	Котельная по адресу: ул. Киевская, 75	ул. Киевская, 75	0	0	0	0	0	0	0	0
75	Котельная по адресу: пр. Победы, 36	пр. Победы, 36	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ООО «Сервисная компания «Комфорт»			4446	8892	13338	13338	17784	17784	17784	17784
ООО «Энергофинанс СИА»										
76	Котельная по адресу: ул. Титова, 77	ул. Титова, 77	0	0	0	0	0	0	0	0
77	Котельная по адресу: ул. Гагарина, 15	ул. Гагарина, 15	0	0	0	0	0	0	0	0
78	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 49а	ул. Беспалова, 49а	0	0	0	0	0	0	0	0
79	Котельная по адресу: ул. Октябрьская, 12	ул. Октябрьская, 12	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ООО «Энергофинанс СИА»			0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Монолит Комфорт»										
80	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 110В	ул. Беспалова, 110В	0	0	0	0	0	0	0	0
81	Котельная по адресу: ул. Ростовская, 19а	ул. Ростовская, 19а	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ООО «Монолит Комфорт»			0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Термо-Крым»										
82	Котельная по адресу: ул. Кавказская, 5 (СОШ №16)	ул. Кавказская, 5 (СОШ №16)	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ООО «Термо-Крым»			0	0	0	0	0	0	0	0
Новые теплоисточники										
83	Новый теплоисточник в микрорайоне 03:02	микрорайон 03:02	0	15000	30000	45338	60338	75338	161485	224712
84	Новый теплоисточник в микрорайоне 12:04	микрорайон 12:04	0	0	0	0	0	10000	60000	100000
ИТОГО по новым теплоисточникам			0	15000	30000	45338	60338	85338	221485	324712
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения МО ГО «Симферополь»			92051	153012	734134	818240	899043	1012422	1695580	1958557
Индивидуальные теплогенераторы			227949	486988	767938	1069711	1532932	2027418	4550863	7265971
ИТОГО по МО ГО «Симферополь»			320000	640000	1502072	1887951	2431975	3039840	6246443	9224528

5. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплopotребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1 Нормативы потребления тепловой энергии для целей отопления и вентиляции зданий

В соответствии с п. 16 главы 1 Общие положения «Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения», утвержденных приказом Минэнерго России №565 и Минрегиона России №667 от 29.12.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»:

«Для формирования прогноза теплopotребления на расчетный период рекомендуется принимать нормативные значения удельного теплopotребления вновь строящихся и реконструируемых зданий в соответствии с СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (его актуализации) и на основании Приказа Министерства регионального развития РФ от 28 мая 2010 года №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений и сооружений».

Приказ Минрегиона впоследствии был отменен, появился аналогичный документ - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 17 мая 2011 г. №224 «Об утверждении требований энергетической эффективности зданий, строений и сооружений». Данный нормативный документ также не был принят.

В СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» выделены 6 характерных групп потребителей тепловой энергии:

- 1) жилые здания, общежития;
- 2) общественные, кроме перечисленных в поз. 3-6;
- 3) поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты;
- 4) дошкольные учреждения, хосписы;
- 5) административного назначения (офисы);
- 6) сервисного обслуживания.

Нормативы согласно данному документу представлены для 1 м³ здания, т.е. имеют размерность Вт/(м³·°С). Таким образом, для расчета перспективных тепловых нагрузок и перспективного теплоснабжения необходимо предварительно задаваться высотой здания.

Вместе с тем в СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 представлены нормативы для жилой застройки, отнесенные на единицу площади отапливаемого здания (Вт/м²) для каждой расчетной температуры наружного воздуха. При этом пунктом 5.2 СП 124.13330.2012 четко определено:

«Решения по перспективному развитию систем теплоснабжения населенных пунктов, промышленных узлов, групп промышленных предприятий, районов и других административно-территориальных образований, а также отдельных СЦТ следует разрабатывать в схемах теплоснабжения. При разработке схем теплоснабжения расчетные тепловые нагрузки определяются:

а) для существующей застройки населенных пунктов и действующих промышленных предприятий – по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;

б) для намечаемых к строительству промышленных предприятий – по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;

в) для намечаемых к застройке жилых районов – по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок или при известной этажности и общей площади зданий, согласно генеральным планам застройки районов населенного пункта – по удельным тепловым характеристикам зданий (Приложение В)».

Пунктом 15. Постановления Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 г. №18 «Об утверждении правил установления энергетической эффективности для зданий, строений сооружений и требований к правилам определения класса энергоэффективности многоквартирных домов» выдвигается требование:

«После установления базового уровня требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений требования энергетической эффективности должны предусматривать уменьшение показателей, характеризующих годовую удельную величину расхода энергетических ресурсов в здании, строении, сооружении, не реже 1 раза в 5 лет: с января 2011 г. (на период 2011 - 2015 годов) - не менее чем на 15 процентов по отношению к базовому уровню, с 1 января 2016 г. (на период 2016 - 2020 годов) - не

менее чем на 30 процентов по отношению к базовому уровню и с 1 января 2020 г. - не менее чем на 40 процентов по отношению к базовому уровню».

Таким образом, с 2020 г. необходимо принимать удельные нормативы, уменьшенные на 10% по сравнению с нормативами 2016 г.

Таким образом, нормативы удельной тепловой нагрузки и удельного теплопотребления принимаются:

1) Для жилой застройки – в соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, с учетом

- СП 131.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 г. №18 «Об утверждении правил установления энергетической эффективности»;

Расчетные нормы коррелируются с СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

2) Для остальных потребителей – в соответствии с СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», принимая различную высоту для каждого конкретного потребителя, с учетом

- СП 131.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 г. №18 «Об утверждении правил установления энергетической эффективности».

Данные строительные нормы и правила устанавливают требования к тепловой защите зданий в целях экономии энергии при обеспечении санитарно-гигиенических и оптимальных параметров микроклимата помещений и долговечности ограждающих конструкций зданий и сооружений.

Требования к повышению тепловой защиты зданий и сооружений, основных потребителей энергии являются важным объектом государственного регулирования в большинстве стран мира. Эти требования рассматриваются также с точки зрения охраны окружающей среды, рационального использования не возобновляемых природных ресурсов, уменьшения влияния «парникового» эффекта и сокращения выделений двуоксида углерода и других вредных веществ в атмосферу.

Данные нормы затрагивают часть общей задачи энергосбережения в зданиях. Одновременно с созданием эффективной тепловой защиты, в соответствии с другими нормативными документами принимаются меры по повышению эффективности

инженерного оборудования зданий, снижению потерь энергии при ее выработке и транспортировке, а также по сокращению расхода тепловой и электрической энергии путем автоматического управления и регулирования оборудования и инженерных систем в целом.

Нормы по тепловой защите зданий гармонизированы с аналогичными зарубежными нормами развитых стран. Эти нормы, как и нормы на инженерное оборудование, содержат минимальные требования, и строительство многих зданий может быть выполнено на экономической основе с существенно более высокими показателями тепловой защиты, предусмотренными классификацией зданий по энергетической эффективности.

Данные нормы и правила распространяются на тепловую защиту жилых, общественных, производственных, сельскохозяйственных и складских зданий и сооружений (далее - зданий), в которых необходимо поддерживать определенную температуру и влажность внутреннего воздуха.

Согласно актуализированной версии СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», энергетическую эффективность жилых и общественных зданий следует устанавливать в соответствии с классификацией по см. Таблица 12.

Присвоение классов D, E на стадии проектирования не допускается.

Классы A, B, C устанавливают для вновь возводимых и реконструируемых зданий на стадии разработки проектной документации и впоследствии их уточняют в процессе эксплуатации, по результатам энергетического обследования. С целью увеличения доли зданий с классами A, B субъекты Российской Федерации должны применять меры по экономическому стимулированию, как к участникам строительного процесса, так и эксплуатирующим организациям.

Классы D, E устанавливают при эксплуатации возведенных до 2000 г. зданий с целью разработки органами администраций субъектов Российской Федерации очередности и мероприятий по реконструкции этих зданий.

В соответствии с п. 8 Требований энергоэффективности зданий, строений и сооружений:

«В задании на проектирование следует указывать класс энергетической эффективности В ("высокий") и процент снижения нормируемого удельного расхода энергии на цели отопления и вентиляции по отношению к базовому уровню. Соответствие проектных значений нормируемым на стадии проектирования устанавливается в энергетическом паспорте здания. При неудовлетворении приведенных выше требований усиливается теплозащита наружных ограждающих конструкций, либо

выполняются мероприятия по повышению энергоэффективности систем отопления и вентиляции».

Таблица 12 – Классы энергетической эффективности жилых и общественных зданий

Обозначение класса	Наименование класса	Величина отклонения расчетного (фактического) значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания от нормируемого, %	Рекомендуемые мероприятия, разрабатываемые субъектами РФ
При проектировании и эксплуатации новых и реконструируемых зданий			
A++ A+ A	Очень высокий	Ниже -60 От -50 до -60 включительно От -40 до -50 включительно	Экономическое стимулирование
B+ B	Высокий	От -30 до -40 включительно От -15 до -30 включительно	Экономическое стимулирование
C+ C C-	Нормальный	От -5 до -15 включительно От +5 до -5 включительно От +15 до 5 включительно	Мероприятия не разрабатываются
При эксплуатации существующих зданий			
D	Пониженный	От +15,1 до +50 включительно	Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании
E	Низкий	Более +50	Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании или снос

Для визуального понимания на рисунке (см. Рисунок 8) представлен тренд изменения удельных показателей потребления тепловой энергии на примере жилого 5-этажного многоквартирного здания.

На диаграмме представлены расчетные нормативы после перевода нормативов в единицу измерения ккал/(ч·м²).

5.2 Нормативы потребления тепловой энергии для целей ГВС

Расход воды на нужды ГВС для перспективных потребителей принимается на основании Приложения Г СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003. Снижение удельного норматива на перспективу объясняется увеличением показателя обеспеченности населения жилой площадью.

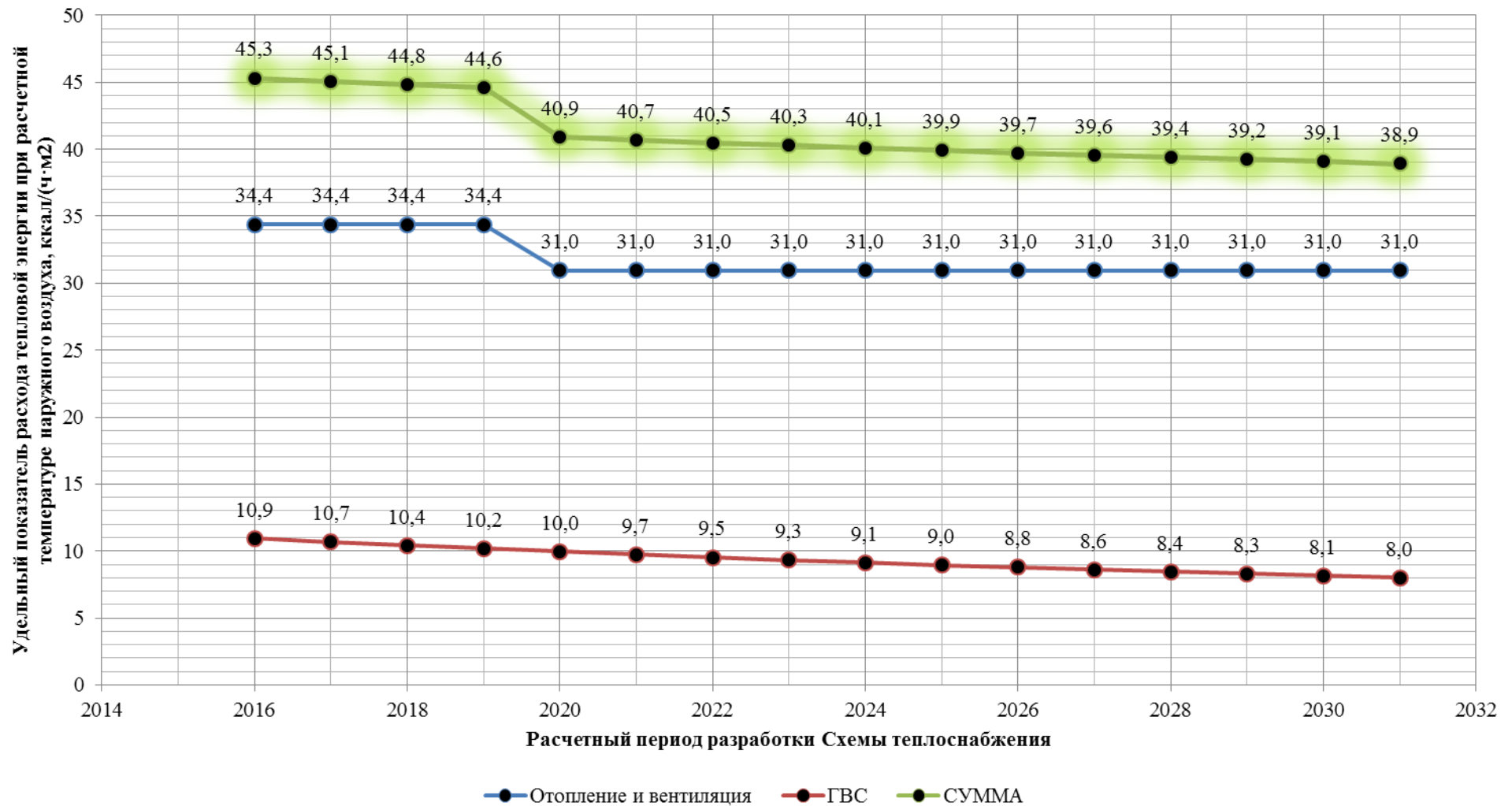


Рисунок 8 – Изменение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС на примере жилого 5-этажного здания

6. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов

В результате сбора исходных данных, проектов строительства новых промышленных предприятий с использованием тепловой энергии в технологических процессах не выявлено.

7. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой мощности (теплопотребления) с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Расчет перспективных тепловых нагрузок выполнен по следующим направлениям:

1) Прирост в расчетных элементах территориального деления (населенные пункты и планировочные районы) с разделением по видам теплопотребления (отопление, вентиляция и ГВС) – представлены см. Рисунок 9, см. Таблица 13, см. Таблица 14;

2) Прирост в расчетных элементах территориального деления (планировочные микрорайоны) с разделением по видам теплопотребления (отопление, вентиляция и ГВС) – представлены в Приложении 2;

3) Прирост по зонам действия существующих и перспективных источников централизованного теплоснабжения с разделением по видам теплопотребления (отопление, вентиляция и ГВС) – представлены см. Таблица 15, см. Таблица 16.

Таблица 17 содержит приросты нарастающим итогом перспективного потребления тепловой энергии в зоне действия источников централизованного теплоснабжения.

Таблица 13 – Ежегодные приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне централизованного теплоснабжения

Район	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
г. Симферополь, Железнодорожный	1,094	0,428	0,613	1,051	1,382	0,457	0,848	0,000
отопление и вентиляция	0,812	0,322	0,462	0,988	1,020	0,337	0,632	0,000

Район	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
ГВС	0,281	0,106	0,150	0,063	0,361	0,120	0,216	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
г. Симферополь, Киевский	1,234	1,014	0,231	1,021	0,595	3,038	3,468	0,000
отопление и вентиляция	0,906	0,744	0,174	0,773	0,445	2,548	2,869	0,000
ГВС	0,329	0,271	0,057	0,247	0,150	0,490	0,599	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
г. Симферополь, Центральный	1,563	1,092	1,333	2,448	1,523	2,422	2,814	0,000
отопление и вентиляция	1,168	0,818	1,000	2,100	1,223	1,826	2,328	0,000
ГВС	0,396	0,274	0,333	0,348	0,300	0,596	0,486	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Грэсовский	0,000	0,000	0,000	0,000	0,022	0,000	0,021	0,000
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	0,000	0,017	0,000
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,005	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Аэрофлотский	0,000	0,000	35,100	0,000	0,000	0,053	0,137	0,000
отопление и вентиляция	0,000	0,000	34,525	0,000	0,000	0,042	0,104	0,000
ГВС	0,000	0,000	0,575	0,000	0,000	0,011	0,033	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Комсомольское	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п. Битумное	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Аграрное	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по муниципальному образованию	3,891	2,534	37,277	4,520	3,521	5,971	7,288	0,000
отопление и вентиляция	2,886	1,884	36,162	3,861	2,710	4,753	5,950	0,000
ГВС	1,006	0,650	1,115	0,659	0,811	1,218	1,338	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 14 – Приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне централизованного теплоснабжения (нарастающий итог)

Район	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
г. Симферополь, Железнодорожный	1,094	1,521	2,134	3,185	4,567	5,025	10,547	12,604
отопление и вентиляция	0,812	1,134	1,597	2,585	3,606	3,942	8,299	9,870
ГВС	0,281	0,387	0,538	0,600	0,962	1,082	2,249	2,734
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
г. Симферополь, Киевский	1,234	2,248	2,480	3,501	4,096	7,134	23,238	27,122
отопление и вентиляция	0,906	1,649	1,823	2,597	3,042	5,590	18,420	21,771
ГВС	0,329	0,599	0,657	0,904	1,054	1,544	4,818	5,351
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
г. Симферополь, Центральный	1,563	2,656	3,989	6,437	7,960	10,382	22,394	28,116
отопление и вентиляция	1,168	1,986	2,986	5,086	6,309	8,135	18,022	22,460
ГВС	0,396	0,670	1,002	1,351	1,650	2,247	4,373	5,656
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Грэсовский	0,000	0,000	0,000	0,000	0,022	0,022	0,428	0,844

Район	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	0,021	0,333	0,653
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,001	0,095	0,191
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Аэрофлотский	0,000	0,000	35,100	35,100	35,100	35,153	35,291	35,291
отопление и вентиляция	0,000	0,000	34,525	34,525	34,525	34,567	34,672	34,672
ГВС	0,000	0,000	0,575	0,575	0,575	0,586	0,619	0,619
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Комсомольское	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,447	0,447
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,342	0,342
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,105	0,105
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п. Битумное	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Аграрное	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по муниципальному образованию	3,891	6,426	43,703	48,223	51,744	57,716	92,346	104,424
отопление и вентиляция	2,886	4,769	40,932	44,793	47,503	52,256	80,086	89,767
ГВС	1,006	1,656	2,771	3,430	4,241	5,460	12,259	14,657
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Как видно из таблицы и рисунка (см. Рисунок 9), наибольший прирост тепловой нагрузки будет наблюдаться в п.г.т. Аэрофлотский, причиной тому служит наличие действующих технических условий на присоединение объекта с существенной величиной тепловой нагрузки – нового терминала аэропорта г. Симферополь. При этом присоединение объекта планируется на самую ближайшую перспективу – 2018 г.

По г. Симферополю наибольший прирост тепловой нагрузки прогнозируется в Киевском и Центральном районах, что связано со строительством жилых многоквартирных домов и общественно-деловой застройки.

Существенного прироста тепловой нагрузки в поселках городского типа, расположенных на территории муниципального образования, не планируется.

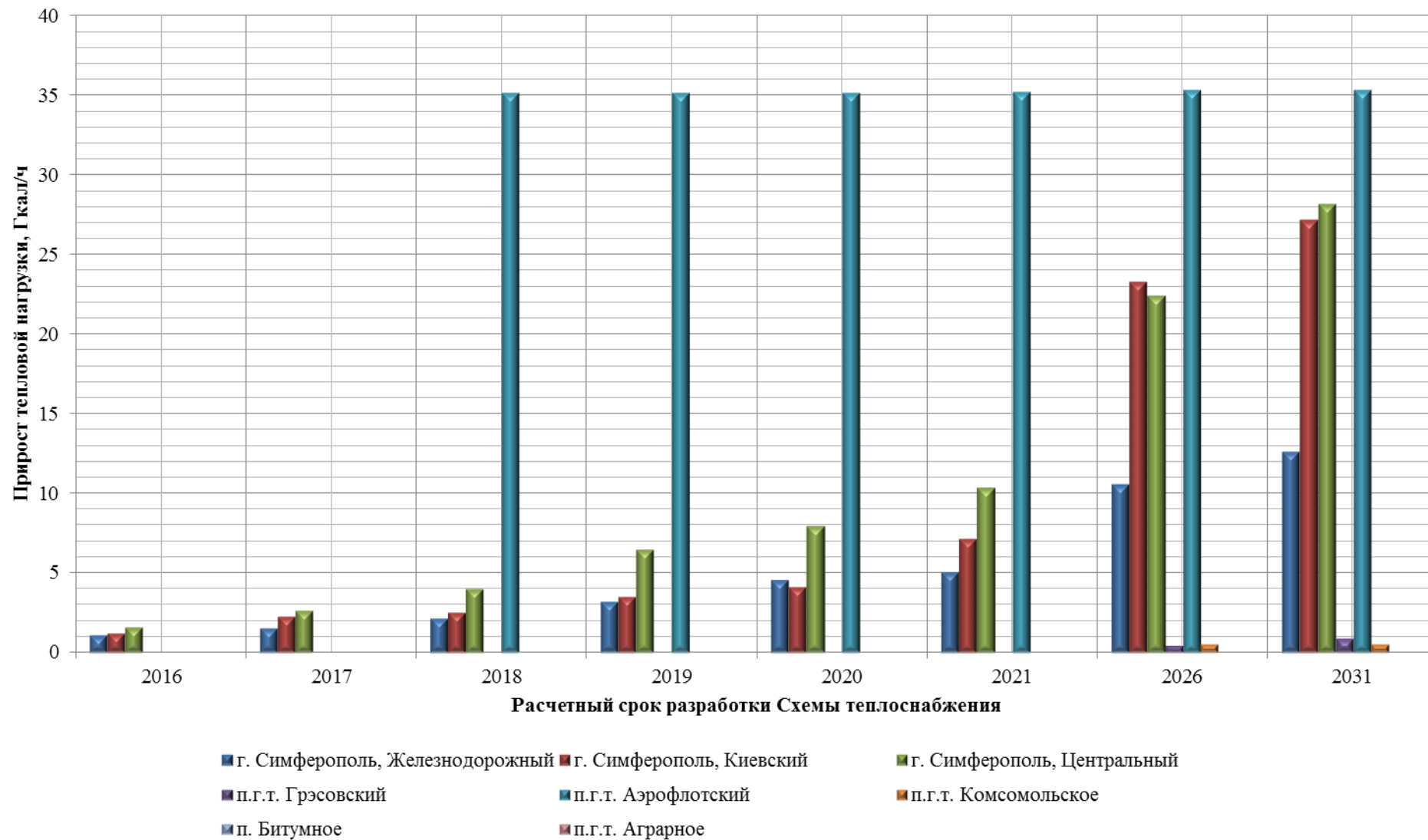


Рисунок 9 – Приросты тепловой нагрузки по единицам территориального деления в зоне централизованного теплоснабжения

Таблица 15 – Ежегодные приросты тепловой нагрузки в зоне действия источников централизованного теплоснабжения и в зоне ответственности теплоснабжающих организаций

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
АО «Крым ТЭЦ»										
1	Симферопольская ТЭЦ по адресу: ул. Монтажная, 1	ул. Монтажная, 1	0,841	0,000	35,308	0,229	0,022	0,242	0,342	0,000
		отопление и вентиляция	0,622	0,000	34,681	0,174	0,021	0,182	0,261	0,000
		ГВС	0,219	0,000	0,627	0,055	0,001	0,060	0,082	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ИТОГО по АО «Крым ТЭЦ»	0,84	0,00	35,31	0,23	0,02	0,24	0,34	0,00
		отопление и вентиляция	0,62	0,00	34,68	0,17	0,02	0,18	0,26	0,00
		ГВС	0,22	0,00	0,63	0,06	0,00	0,06	0,08	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»										
2	Котельная по адресу: ул. Стрелковая, 91а	ул. Стрелковая, 91а	0,000	0,000	0,000	0,320	0,000	0,137	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,243	0,000	0,104	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,077	0,000	0,033	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Котельная по адресу: ул. Мате Залки, 9а	ул. Мате Залки, 9а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная по адресу: пер. Северный, 17	пер. Северный, 17	0,000	0,000	0,000	0,000	0,183	0,000	0,183	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,139	0,000	0,139	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,044	0,000	0,044	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная по адресу: ул. Алтайская, 2а	ул. Алтайская, 2а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,229	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,174	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,055	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 11а	ул. Тургенева, 11а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,364	0,454	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,276	0,433	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,089	0,021	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельная по адресу: пер. Фруктовый, 13	пер. Фруктовый, 13	0,393	0,631	0,000	0,094	0,316	0,000	0,559	0,000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		отопление и вентиляция	0,284	0,459	0,000	0,072	0,233	0,000	0,431	0,000
		ГВС	0,109	0,172	0,000	0,021	0,083	0,000	0,128	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная по адресу: ул. Воровского, 8	ул. Воровского, 8	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 27а	ул. Беспалова, 27а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,095	0,486	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,073	0,464	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,022	0,023	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная по адресу: ул. Радищева, 78	ул. Радищева, 78	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,449	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,341	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,108	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная по адресу: ул. Глинки, 66а	ул. Глинки, 66а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,183	0,421	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,139	0,402	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,044	0,020	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная по адресу: ул. Ломоносова, 1а	ул. Ломоносова, 1а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,164	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,129	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,035	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная по адресу: ул. Луговая, 73а	ул. Луговая, 73а	0,000	0,383	0,024	0,378	0,000	0,183	0,564	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,285	0,019	0,285	0,000	0,139	0,473	0,000
		ГВС	0,000	0,098	0,005	0,094	0,000	0,044	0,091	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Котельная по адресу: ул. Пахотная, 1а	ул. Пахотная, 1а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,348	0,095	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,264	0,075	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,084	0,020	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Котельная по адресу: ул. Крымская, 4б	ул. Крымская, 4б	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,270	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,207	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,062	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 5	ул. Гурзуфская, 5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Котельная по адресу: ул. Ленина, 17	ул. Ленина, 17	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Котельная по адресу: ул. Воровского, 19	ул. Воровского, 19	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Котельная по адресу: ул. Носенко, 68	ул. Носенко, 68	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,094	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,028	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20	Котельная по адресу: ул. Радищева, 69а	ул. Радищева, 69а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
21	Котельная по адресу: пр. Кирова 47а	пр. Кирова 47а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
22	Котельная по адресу: ул. Совхозная, 4а	ул. Совхозная, 4а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
23	Котельная по адресу: ул. 1-й Конной Армии, 37а	ул. 1-й Конной Армии, 37а	0,697	0,000	0,369	0,549	0,506	0,522	0,218	0,000
		отопление и вентиляция	0,515	0,000	0,278	0,416	0,468	0,391	0,171	0,000
		ГВС	0,182	0,000	0,091	0,132	0,038	0,130	0,047	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
24	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 32а	ул. Севастопольская, 32а	0,000	0,108	0,000	0,000	0,000	0,194	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,083	0,000	0,000	0,000	0,148	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,026	0,000	0,000	0,000	0,046	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
25	Котельная по адресу: ул. Артиллерийская, 85а	ул. Артиллерийская, 85а	0,000	0,000	0,000	0,502	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,479	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,023	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
26	Котельная по адресу: ул. Аэрофлотская, 18	ул. Аэрофлотская, 18	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
27	Котельная по адресу: ул. Баррикадная, 57а	ул. Баррикадная, 57а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
28	Котельная по адресу: пер. Батумский, 2	пер. Батумский, 2	0,174	0,043	0,028	0,756	0,029	0,022	0,519	0,000
		отопление и вентиляция	0,141	0,036	0,022	0,721	0,023	0,018	0,493	0,000
		ГВС	0,033	0,007	0,006	0,035	0,006	0,004	0,026	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
29	Котельная по адресу: ул. Коммунальная, 69	ул. Коммунальная, 69	0,319	0,317	0,315	0,000	0,288	0,714	0,490	0,000
		отопление и вентиляция	0,236	0,236	0,236	0,000	0,212	0,542	0,378	0,000
		ГВС	0,083	0,081	0,079	0,000	0,076	0,172	0,112	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
30	Котельная по адресу: ул. Объездная, 9	ул. Объездная, 9	0,000	0,000	0,000	0,000	0,852	0,000	0,848	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,613	0,000	0,632	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,239	0,000	0,216	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
31	Котельная по адресу: ул. Пушкина, 44/1	ул. Пушкина, 44/1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
32	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 45а	ул. Севастопольская, 45а	1,265	0,000	0,414	0,000	0,211	0,000	0,356	0,000
		отопление и вентиляция	0,935	0,000	0,310	0,000	0,166	0,000	0,340	0,000
		ГВС	0,330	0,000	0,104	0,000	0,045	0,000	0,017	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
33	Котельная по адресу: ул. С. Ценского, 4	ул. С. Ценского, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
34	Котельная по адресу: ул. Училищная, 42б	ул. Училищная, 42б	0,000	0,000	0,000	0,000	0,133	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,103	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,031	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
35	Котельная по адресу: пер. Заводской, 52	пер. Заводской, 52	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
36	Котельная по адресу: ул. Большевистская, 28/9 (Пролетарская) Крышная	ул. Большевистская, 28/9 (Пролетарская) Крышная	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
37	Котельная по адресу: ул. Ленина, 5/7	ул. Ленина, 5/7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
38	Котельная по адресу: ул. Гайдара, 3а/8а	ул. Гайдара, 3а/8а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,055	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,015	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
39	Котельная по адресу: ул. Гоголя, 32а	ул. Гоголя, 32а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
40	Котельная по адресу: ул. Дзюбанова, 9	ул. Дзюбанова, 9	0,000	0,227	0,000	0,756	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,169	0,000	0,721	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,058	0,000	0,035	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
41	Котельная по адресу: ул. Железнодорожная, 13	ул. Железнодорожная, 13	0,000	0,000	0,000	0,211	0,137	0,756	0,366	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,201	0,104	0,721	0,287	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,010	0,033	0,035	0,078	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
42	Котельная по адресу: ул. Желябова, 50	ул. Желябова, 50	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
43	Котельная по адресу: ул. Жуковского, 23/1	ул. Жуковского, 23/1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
44	Котельная по адресу: ул. Элеваторная, 8а	ул. Элеваторная, 8а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
45	Котельная по адресу: п. Аграрное ул. Спортивная, 1	п. Аграрное ул. Спортивная, 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
46	Котельная по адресу: ул. Чехова, 23	ул. Чехова, 23	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
47	Котельная по адресу: ул. Узловая, 9	ул. Узловая, 9	0,000	0,000	0,000	0,084	0,000	0,457	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,066	0,000	0,337	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,018	0,000	0,120	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»			2,85	1,71	1,15	3,65	2,75	4,76	5,98	0,00
отопление и вентиляция			2,11	1,27	0,86	3,20	2,13	3,84	4,95	0,00
ГВС			0,74	0,44	0,29	0,45	0,62	0,91	1,03	0,00
технология			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
АО «Крым ТЭЦ»										
48	Котельная по адресу: ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
49	Котельная по адресу: ул. Генова, 43	ул. Генова, 43	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
50	Котельная по адресу: пер. Каштановый, 4	пер. Каштановый, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ИТОГО по АО «Крым ТЭЦ»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Сервисная компания «Комфорт»										
51	Котельная по адресу: ул. Павленко, 2а	ул. Павленко, 2а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
52	Котельная по адресу: ул. Козлова, 41	ул. Козлова, 41	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
53	Котельная по адресу: бул. Франко, 4	бул. Франко, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
54	Котельная по адресу: ул. Лексина, 42	ул. Лексина, 42	0,201	0,200	0,199	0,000	0,182	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,153	0,153	0,153	0,000	0,138	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,049	0,047	0,046	0,000	0,044	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
55	Котельная по адресу: ул. Лексина, 56	ул. Лексина, 56	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
56	Котельная по адресу: ул. Лексина, 60	ул. Лексина, 60	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
57	Котельная по адресу: наб. им. 60-летия СССР, 28	наб. им. 60-летия СССР, 28	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
58	Котельная по адресу: пр. Победы, 208	пр. Победы, 208	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
59	Котельная по адресу: ул. Комсомольская, 4	ул. Комсомольская, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
60	Котельная по адресу: ул. Самошкина, 10а	ул. Самошкина, 10а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
61	Котельная по адресу: ул. Н. Крупской, 3	ул. Н. Крупской, 3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
62	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 4	ул. Гурзуфская, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
63	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 6	ул. Гурзуфская, 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
64	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 8	ул. Гурзуфская, 8	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
65	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
66	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/2	ул. Гаспринского, 56/2 (Тургенева)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
	(Тургенева)									
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
67	Котельная по адресу: ул. Промышленная, 25	ул. Промышленная, 25	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
68	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 21	ул. Тургенева, 21	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
69	Котельная по адресу: пер. Тупой, 11	пер. Тупой, 11	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
70	Котельная по адресу: ул. Павленко, 54	ул. Павленко, 54	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
71	Котельная по адресу: пр. Победы, 12	пр. Победы, 12	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
72	Котельная по адресу: ул. Киевская, 179а	ул. Киевская, 179а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
73	Котельная по адресу: ТОЦ "Интурист"	ТОЦ "Интурист"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
74	Котельная по адресу: ул. Киевская, 75	ул. Киевская, 75	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
75	Котельная по адресу: пр. Победы, 36	пр. Победы, 36	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по ООО «Сервисная компания «Комфорт»			0,20	0,20	0,20	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00
		отопление и вентиляция	0,15	0,15	0,15	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00
		ГВС	0,05	0,05	0,05	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Энергофинанс СИА»										
76	Котельная по адресу: ул. Титова, 77	ул. Титова, 77	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
77	Котельная по адресу: ул. Гагарина, 15	ул. Гагарина, 15	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
78	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 49а	ул. Беспалова, 49а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
79	Котельная по адресу: ул. Октябрьская, 12	ул. Октябрьская, 12	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по ООО «Энергофинанс СИА»			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Монолит Комфорт»										
80	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 110В	ул. Беспалова, 110В	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
81	Котельная по адресу: ул. Ростовская, 19а	ул. Ростовская, 19а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ИТОГО по ООО «Монолит Комфорт»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Термо-Крым»										
82	Котельная по адресу: ул. Кавказская, 5 (СОШ №16)	ул. Кавказская, 5 (СОШ №16)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ИТОГО по ООО «Термо-Крым»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Новые теплоисточники										
83	Новый теплоисточник в микрорайоне 03:02	микрорайон 03:02	0,000	0,624	0,621	0,641	0,567	0,564	0,564	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,464	0,464	0,483	0,418	0,418	0,429	0,000
		ГВС	0,000	0,160	0,156	0,158	0,149	0,146	0,135	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
84	Новый теплоисточник в микрорайоне 12:04	микрорайон 12:04	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,407	0,397	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,310	0,310	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,088	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ИТОГО по новым теплоисточникам	0,00	0,62	0,62	0,64	0,57	0,97	0,96	0,00
		отопление и вентиляция	0,00	0,46	0,46	0,48	0,42	0,73	0,74	0,00
		ГВС	0,00	0,16	0,16	0,16	0,15	0,24	0,22	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения	3,89	2,53	37,28	4,52	3,52	5,97	7,29	0,00
		отопление и вентиляция	2,89	1,88	36,16	3,86	2,71	4,75	5,95	0,00
		ГВС	1,01	0,65	1,12	0,66	0,81	1,22	1,34	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	Индивидуальные теплогенераторы		14,36	16,41	17,49	19,12	26,91	28,54	30,12	27,99
		отопление и вентиляция	11,86	13,64	14,53	16,10	22,34	23,97	25,50	23,99

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		ГВС	2,49	2,76	2,96	3,02	4,57	4,56	4,62	4,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по МО ГО «Симферополь»		18,25	18,94	54,77	23,64	30,43	34,51	37,41	27,99
		отопление и вентиляция	14,75	15,53	50,69	19,96	25,05	28,73	31,45	23,99
		ГВС	3,50	3,41	4,08	3,68	5,38	5,78	5,96	4,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 16 – Приросты тепловой нагрузки в зоне действия источников централизованного теплоснабжения и в зоне ответственности теплоснабжающих организаций (нарастающий итог)

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
АО «Крым ТЭЦ»										
1	Симферопольская ТЭЦ по адресу: ул. Монтажная, 1	ул. Монтажная, 1	0,841	0,841	36,149	36,377	36,399	36,641	38,881	40,235
отопление и вентиляция			0,622	0,622	35,302	35,476	35,497	35,679	37,379	38,459
ГВС			0,219	0,219	0,846	0,901	0,902	0,962	1,502	1,776
технология			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по АО «Крым ТЭЦ»			0,84	0,84	36,15	36,38	36,40	36,64	38,88	40,23
отопление и вентиляция			0,62	0,62	35,30	35,48	35,50	35,68	37,38	38,46
ГВС			0,22	0,22	0,85	0,90	0,90	0,96	1,50	1,78
технология			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»										
2	Котельная по адресу: ул. Стрелковая, 91а	ул. Стрелковая, 91а	0,000	0,000	0,000	0,320	0,320	0,457	0,457	0,457
отопление и вентиляция			0,000	0,000	0,000	0,243	0,243	0,347	0,347	0,347
ГВС			0,000	0,000	0,000	0,077	0,077	0,110	0,110	0,110
технология			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Котельная по адресу: ул. Мате Залки, 9а	ул. Мате Залки, 9а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,454	0,454
отопление и вентиляция			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,433	0,433
ГВС			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	0,021
технология			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная по адресу: пер. Северный, 17	пер. Северный, 17	0,000	0,000	0,000	0,000	0,183	0,183	0,366	0,690
отопление и вентиляция			0,000	0,000	0,000	0,000	0,139	0,139	0,278	0,587

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,044	0,044	0,088	0,103
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная по адресу: ул. Алтайская, 2а	ул. Алтайская, 2а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,229	1,259	1,259
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,174	1,103	1,103
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,055	0,156	0,156
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 11а	ул. Тургенева, 11а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,364	1,382	1,382
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,276	1,128	1,128
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,089	0,254	0,254
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельная по адресу: пер. Фруктовый, 13	пер. Фруктовый, 13	0,393	1,025	1,025	1,118	1,435	1,435	3,234	3,990
		отопление и вентиляция	0,284	0,743	0,743	0,815	1,048	1,048	2,450	3,171
		ГВС	0,109	0,282	0,282	0,303	0,387	0,387	0,784	0,819
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная по адресу: ул. Воровского, 8	ул. Воровского, 8	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 27а	ул. Беспалова, 27а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,095	0,581	0,782	0,782
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,073	0,537	0,691	0,691
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,022	0,045	0,091	0,091
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная по адресу: ул. Радищева, 78	ул. Радищева, 78	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,210	1,210
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,010	1,010
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,200	0,200
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная по адресу: ул. Глинки, 66а	ул. Глинки, 66а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,183	2,375	2,375
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,139	1,897	1,897
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,044	0,478	0,478
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная по адресу: ул. Ломоносова, 1а	ул. Ломоносова, 1а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,164	0,294	0,294
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,129	0,231	0,231
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,035	0,063	0,063
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная по адресу: ул. Луговая, 73а	ул. Луговая, 73а	0,000	0,383	0,407	0,785	0,785	0,968	2,734	3,068
		отопление и вентиляция	0,000	0,285	0,303	0,588	0,588	0,727	2,206	2,463

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		ГВС	0,000	0,098	0,103	0,197	0,197	0,241	0,528	0,606
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Котельная по адресу: ул. Пахотная, 1а	ул. Пахотная, 1а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,348	0,443	1,199
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,264	0,338	1,060
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,084	0,104	0,139
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Котельная по адресу: ул. Крымская, 4б	ул. Крымская, 4б	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,529	0,868
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,407	0,665
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,204
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 5	ул. Гурзуфская, 5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Котельная по адресу: ул. Ленина, 17	ул. Ленина, 17	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Котельная по адресу: ул. Воровского, 19	ул. Воровского, 19	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Котельная по адресу: ул. Носенко, 68	ул. Носенко, 68	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,363	0,363
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,281	0,281
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,082	0,082
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20	Котельная по адресу: ул. Радищева, 69а	ул. Радищева, 69а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
21	Котельная по адресу: пр. Кирова 47а	пр. Кирова 47а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
22	Котельная по адресу: ул. Совхозная, 4а	ул. Совхозная, 4а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
23	Котельная по адресу: ул. 1-й Конной Армии, 37а	ул. 1-й Конной Армии, 37а	0,697	0,697	1,066	1,615	2,121	2,643	4,925	5,259
		отопление и вентиляция	0,515	0,515	0,794	1,210	1,678	2,069	3,952	4,211
		ГВС	0,182	0,182	0,273	0,405	0,443	0,573	0,973	1,048
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
24	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 32а	ул. Севастопольская, 32а	0,000	0,108	0,108	0,108	0,108	0,302	0,302	0,302
		отопление и вентиляция	0,000	0,083	0,083	0,083	0,083	0,230	0,230	0,230
		ГВС	0,000	0,026	0,026	0,026	0,026	0,072	0,072	0,072
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
25	Котельная по адресу: ул. Артиллерийская, 85а	ул. Артиллерийская, 85а	0,000	0,000	0,000	0,502	0,502	0,502	0,502	0,513
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,479	0,479	0,479	0,479	0,490
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,023	0,023	0,023	0,023	0,024
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
26	Котельная по адресу: ул. Аэрофлотская, 18	ул. Аэрофлотская, 18	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
27	Котельная по адресу: ул. Баррикадная, 57а	ул. Баррикадная, 57а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,137
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,104
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,033
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
28	Котельная по адресу: пер. Батумский, 2	пер. Батумский, 2	0,174	0,217	0,245	1,001	1,030	1,052	2,153	2,622
		отопление и вентиляция	0,141	0,177	0,199	0,920	0,943	0,960	1,997	2,366
		ГВС	0,033	0,040	0,046	0,081	0,087	0,091	0,156	0,256
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
29	Котельная по адресу: ул. Коммунальная, 69	ул. Коммунальная, 69	0,319	0,636	0,951	0,951	1,239	1,953	4,250	4,733
		отопление и вентиляция	0,236	0,471	0,707	0,707	0,919	1,461	3,456	3,832
		ГВС	0,083	0,164	0,244	0,244	0,320	0,492	0,794	0,901
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
30	Котельная по адресу: ул. Объездная, 9	ул. Объездная, 9	0,000	0,000	0,000	0,000	0,852	0,852	5,006	6,079
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,613	0,613	3,775	4,594
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,239	0,239	1,231	1,485
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
31	Котельная по адресу: ул. Пушкина, 44/1	ул. Пушкина, 44/1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,087	1,072
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,068	0,821

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,019	0,250
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
32	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 45а	ул. Севастопольская, 45а	1,265	1,265	1,679	1,679	1,890	1,890	2,969	2,969
		отопление и вентиляция	0,935	0,935	1,245	1,245	1,411	1,411	2,368	2,368
		ГВС	0,330	0,330	0,434	0,434	0,479	0,479	0,601	0,601
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
33	Котельная по адресу: ул. С. Ценского, 4	ул. С. Ценского, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
34	Котельная по адресу: ул. Училищная, 42б	ул. Училищная, 42б	0,000	0,000	0,000	0,000	0,133	0,133	0,133	0,133
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,103	0,103	0,103	0,103
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,031	0,031	0,031	0,031
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
35	Котельная по адресу: пер. Заводской, 52	пер. Заводской, 52	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
36	Котельная по адресу: ул. Большевистская, 28/9 (Пролетарская) Крышная	ул. Большевистская, 28/9 (Пролетарская) Крышная	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
37	Котельная по адресу: ул. Ленина, 5/7	ул. Ленина, 5/7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
38	Котельная по адресу: ул. Гайдара, 3а/8а	ул. Гайдара, 3а/8а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,081
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,055	0,066
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,015	0,015
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
39	Котельная по адресу: ул. Гоголя, 32а	ул. Гоголя, 32а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
40	Котельная по адресу: ул. Дзюбанова, 9	ул. Дзюбанова, 9	0,000	0,227	0,227	0,983	0,983	0,983	1,405	1,405
		отопление и вентиляция	0,000	0,169	0,169	0,890	0,890	0,890	1,292	1,292
		ГВС	0,000	0,058	0,058	0,093	0,093	0,093	0,113	0,113
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
41	Котельная по адресу: ул. Железнодорожная, 13	ул. Железнодорожная, 13	0,000	0,000	0,000	0,211	0,348	1,104	5,448	6,212
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,201	0,305	1,026	4,244	4,817
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,010	0,043	0,078	1,203	1,395
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
42	Котельная по адресу: ул. Желябова, 50	ул. Желябова, 50	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,042	0,042
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,033	0,033
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,009
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
43	Котельная по адресу: ул. Жуковского, 23/1	ул. Жуковского, 23/1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
44	Котельная по адресу: ул. Элеваторная, 8а	ул. Элеваторная, 8а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
45	Котельная по адресу: п. Аграрное ул. Спортивная, 1	п. Аграрное ул. Спортивная, 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
46	Котельная по адресу: ул. Чехова, 23	ул. Чехова, 23	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
47	Котельная по адресу: ул. Узловая, 9	ул. Узловая, 9	0,000	0,000	0,000	0,084	0,084	0,542	0,637	0,637
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,066	0,066	0,403	0,476	0,476
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,018	0,018	0,138	0,161	0,161
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»			2,85	4,56	5,71	9,36	12,11	16,87	43,81	50,59
отопление и вентиляция			2,11	3,38	4,24	7,45	9,58	13,42	35,33	40,87
ГВС			0,74	1,18	1,47	1,91	2,53	3,44	8,48	9,72

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
технология			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
АО «Крым ТЭЦ»										
48	Котельная по адресу: ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
49	Котельная по адресу: ул. Генова, 43	ул. Генова, 43	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
50	Котельная по адресу: пер. Каштановый, 4	пер. Каштановый, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по АО «Крым ТЭЦ»			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
отопление и вентиляция			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГВС			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
технология			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Сервисная компания «Комфорт»										
51	Котельная по адресу: ул. Павленко, 2а	ул. Павленко, 2а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
52	Котельная по адресу: ул. Козлова, 41	ул. Козлова, 41	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
53	Котельная по адресу: бул. Франко, 4	бул. Франко, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
54	Котельная по адресу: ул. Лексина, 42	ул. Лексина, 42	0,201	0,402	0,601	0,601	0,783	0,783	0,783	0,783
отопление и вентиляция			0,153	0,306	0,459	0,459	0,596	0,596	0,596	0,596
ГВС			0,049	0,096	0,142	0,142	0,187	0,187	0,187	0,187

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
55	Котельная по адресу: ул. Лексина, 56	ул. Лексина, 56	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
56	Котельная по адресу: ул. Лексина, 60	ул. Лексина, 60	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
57	Котельная по адресу: наб. им. 60-летия СССР, 28	наб. им. 60-летия СССР, 28	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
58	Котельная по адресу: пр. Победы, 208	пр. Победы, 208	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
59	Котельная по адресу: ул. Комсомольская, 4	ул. Комсомольская, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
60	Котельная по адресу: ул. Самошкина, 10а	ул. Самошкина, 10а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
61	Котельная по адресу: ул. Н. Крупской, 3	ул. Н. Крупской, 3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
62	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 4	ул. Гурзуфская, 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
63	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 6	ул. Гурзуфская, 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
64	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 8	ул. Гурзуфская, 8	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
65	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
66	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/2 (Тургенева)	ул. Гаспринского, 56/2 (Тургенева)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
67	Котельная по адресу: ул. Промышленная, 25	ул. Промышленная, 25	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
68	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 21	ул. Тургенева, 21	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
69	Котельная по адресу: пер. Тупой, 11	пер. Тупой, 11	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
70	Котельная по адресу: ул. Павленко, 54	ул. Павленко, 54	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
71	Котельная по адресу: пр. Победы, 12	пр. Победы, 12	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
72	Котельная по адресу: ул. Киевская, 179а	ул. Киевская, 179а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
73	Котельная по адресу: ТОЦ "Интурист"	ТОЦ "Интурист"	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
74	Котельная по адресу: ул. Киевская, 75	ул. Киевская, 75	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
75	Котельная по адресу: пр. Победы, 36	пр. Победы, 36	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по ООО «Сервисная компания «Комфорт»			0,20	0,40	0,60	0,60	0,78	0,78	0,78	0,78
отопление и вентиляция			0,15	0,31	0,46	0,46	0,60	0,60	0,60	0,60
ГВС			0,05	0,10	0,14	0,14	0,19	0,19	0,19	0,19
технология			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Энергофинанс СИА»										
76	Котельная по адресу: ул. Титова, 77	ул. Титова, 77	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
77	Котельная по адресу: ул. Гагарина, 15	ул. Гагарина, 15	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
78	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 49а	ул. Беспалова, 49а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
79	Котельная по адресу: ул. Октябрьская, 12	ул. Октябрьская, 12	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ИТОГО по ООО «Энергофинанс СИА»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Монолит Комфорт»										
80	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 110В	ул. Беспалова, 110В	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
81	Котельная по адресу: ул. Ростовская, 19а	ул. Ростовская, 19а	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ИТОГО по ООО «Монолит Комфорт»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Термо-Крым»										
82	Котельная по адресу: ул. Кавказская, 5 (СОШ №16)	ул. Кавказская, 5 (СОШ №16)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ИТОГО по ООО «Термо-Крым»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Новые теплоисточники										
83	Новый теплоисточник в микрорайоне 03:02	микрорайон 03:02	0,000	0,624	1,245	1,886	2,453	3,017	6,457	8,832
		отопление и вентиляция	0,000	0,464	0,929	1,412	1,829	2,247	4,924	6,749
		ГВС	0,000	0,160	0,316	0,474	0,623	0,769	1,533	2,084
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
84	Новый теплоисточник в микрорайоне 12:04	микрорайон 12:04	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,407	2,412	3,985
		отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,310	1,857	3,095

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,555	0,890
		технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		ИТОГО по новым теплоисточникам	0,00	0,62	1,24	1,89	2,45	3,42	8,87	12,82
		отопление и вентиляция	0,00	0,46	0,93	1,41	1,83	2,56	6,78	9,84
		ГВС	0,00	0,16	0,32	0,47	0,62	0,87	2,09	2,97
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения	3,89	6,43	43,70	48,22	51,74	57,72	92,35	104,42
		отопление и вентиляция	2,89	4,77	40,93	44,79	47,50	52,26	80,09	89,77
		ГВС	1,01	1,66	2,77	3,43	4,24	5,46	12,26	14,66
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	Индивидуальные теплогенераторы		14,36	30,76	48,25	67,37	94,28	122,82	267,72	421,54
		отопление и вентиляция	11,86	25,51	40,03	56,14	78,47	102,45	224,79	357,05
		ГВС	2,49	5,25	8,22	11,24	15,80	20,37	42,93	64,50
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО по МО ГО «Симферополь»	18,25	37,19	91,95	115,59	146,02	180,53	360,06	525,97
		отопление и вентиляция	14,75	30,28	80,97	100,93	125,98	154,70	304,88	446,82
		ГВС	3,50	6,91	10,99	14,67	20,04	25,83	55,19	79,15
		технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 17 – Приросты перспективного теплоснабжения новыми объектами, в зоне действия источников централизованного теплоснабжения и в зоне ответственности теплоснабжающих организаций

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
АО «Крым ТЭЦ»										
1	Симферопольская ТЭЦ по адресу: ул. Монтажная, 1	ул. Монтажная, 1	3250	3250	35712	36542	36580	37489	45683	50210
отопление и вентиляция			1142	1142	31202	31502	31538	31868	34878	36826
ГВС			2108	2108	4510	5040	5042	5622	10805	13384
технология			0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по АО «Крым ТЭЦ»			3250	3250	35712	36542	36580	37489	45683	50210
отопление и вентиляция			1142	1142	31202	31502	31538	31868	34878	36826
ГВС			2108	2108	4510	5040	5042	5622	10805	13384
технология			0	0	0	0	0	0	0	0
ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»										
2	Котельная по адресу: ул. Стрелковая, 91а	ул. Стрелковая, 91а	0	0	0	1161	1161	1659	1659	1659
отопление и вентиляция			0	0	0	419	419	599	599	599
ГВС			0	0	0	742	742	1060	1060	1060
технология			0	0	0	0	0	0	0	0
3	Котельная по адресу: ул. Мате Залки, 9а	ул. Мате Залки, 9а	0	0	0	0	0	0	879	879
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	795	795
ГВС			0	0	0	0	0	0	84	84
технология			0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная по адресу: пер. Северный, 17	пер. Северный, 17	0	0	0	0	663	663	1327	1955
отопление и вентиляция			0	0	0	0	239	239	479	1047
ГВС			0	0	0	0	424	424	848	908
технология			0	0	0	0	0	0	0	0
5	Котельная по адресу: ул. Алтайская, 2а	ул. Алтайская, 2а	0	0	0	0	0	829	3290	3290
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	299	1984	1984
ГВС			0	0	0	0	0	530	1306	1306
технология			0	0	0	0	0	0	0	0
6	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 11а	ул. Тургенева, 11а	0	0	0	0	0	1346	4337	4337
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	495	2014	2014
ГВС			0	0	0	0	0	851	2323	2323
технология			0	0	0	0	0	0	0	0
7	Котельная по адресу: пер. Фруктовый, 13	пер. Фруктовый, 13	1573	4072	4072	4411	5639	5639	11861	13326

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		отопление и вентиляция	522	1365	1365	1498	1926	1926	4381	5706
		ГВС	1051	2708	2708	2913	3713	3713	7480	7620
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Котельная по адресу: ул. Воровского, 8	ул. Воровского, 8	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 27а	ул. Беспалова, 27а	0	0	0	0	338	1280	1991	1991
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	126	978	1243	1243
		ГВС	0	0	0	0	212	302	747	747
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Котельная по адресу: ул. Радищева, 78	ул. Радищева, 78	0	0	0	0	0	0	3590	3590
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	1787	1787
		ГВС	0	0	0	0	0	0	1802	1802
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Котельная по адресу: ул. Глилки, 66а	ул. Глилки, 66а	0	0	0	0	0	663	7796	7796
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	239	3318	3318
		ГВС	0	0	0	0	0	424	4479	4479
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Котельная по адресу: ул. Ломоносова, 1а	ул. Ломоносова, 1а	0	0	0	0	0	558	1002	1002
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	222	398	398
		ГВС	0	0	0	0	0	336	604	604
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Котельная по адресу: ул. Луговая, 73а	ул. Луговая, 73а	0	1466	1547	2969	2969	3633	8915	10132
		отопление и вентиляция	0	523	555	1078	1078	1318	4037	4507
		ГВС	0	942	991	1891	1891	2315	4878	5625
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Котельная по адресу: ул. Пахотная, 1а	ул. Пахотная, 1а	0	0	0	0	0	1261	1584	3050
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	455	584	1909
		ГВС	0	0	0	0	0	806	1001	1141
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Котельная по адресу: ул. Крымская, 4б	ул. Крымская, 4б	0	0	0	0	0	0	1879	3102
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	702	1147
		ГВС	0	0	0	0	0	0	1177	1956
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 5	ул. Гурзуфская, 5	0	0	0	0	0	0	0	0

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Котельная по адресу: ул. Ленина, 17	ул. Ленина, 17	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Котельная по адресу: ул. Воровского, 19	ул. Воровского, 19	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Котельная по адресу: ул. Носенко, 68	ул. Носенко, 68	0	0	0	0	0	0	1274	1274
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	485	485
		ГВС	0	0	0	0	0	0	788	788
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
20	Котельная по адресу: ул. Радищева, 69а	ул. Радищева, 69а	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Котельная по адресу: пр. Кирова 47а	пр. Кирова 47а	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
22	Котельная по адресу: ул. Совхозная, 4а	ул. Совхозная, 4а	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
23	Котельная по адресу: ул. 1-й Конной Армии, 37а	ул. 1-й Конной Армии, 37а	2695	2695	4064	6055	7159	9087	16070	17239
		отопление и вентиляция	947	947	1442	2161	3013	3688	7031	7478
		ГВС	1748	1748	2622	3894	4146	5398	9039	9761
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
24	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 32а	ул. Севастопольская, 32а	0	398	398	398	398	1115	1115	1115
		отопление и вентиляция	0	152	152	152	152	423	423	423
		ГВС	0	246	246	246	246	692	692	692

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
25	Котельная по адресу: ул. Артиллерийская, 85а	ул. Артиллерийская, 85а	0	0	0	973	973	973	973	993
		отопление и вентиляция	0	0	0	880	880	880	880	899
		ГВС	0	0	0	93	93	93	93	94
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
26	Котельная по адресу: ул. Аэрофлотская, 18	ул. Аэрофлотская, 18	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
27	Котельная по адресу: ул. Баррикадная, 57а	ул. Баррикадная, 57а	0	0	0	0	0	0	0	498
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	180
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	318
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
28	Котельная по адресу: пер. Батумский, 2	пер. Батумский, 2	578	712	808	2273	2372	2440	4709	6324
		отопление и вентиляция	259	324	363	1688	1729	1762	3668	4323
		ГВС	319	388	446	586	643	678	1042	2002
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
29	Котельная по адресу: ул. Коммунальная, 69	ул. Коммунальная, 69	1232	2445	3641	3641	4758	7348	13543	15250
		отопление и вентиляция	433	866	1299	1299	1689	2624	6248	6920
		ГВС	799	1579	2341	2341	3069	4724	7295	8330
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
30	Котельная по адресу: ул. Объездная, 9	ул. Объездная, 9	0	0	0	0	3421	3421	18552	22466
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	1126	1126	6832	8313
		ГВС	0	0	0	0	2295	2295	11720	14152
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
31	Котельная по адресу: ул. Пушкина, 44/1	ул. Пушкина, 44/1	0	0	0	0	0	0	297	3822
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	118	1416
		ГВС	0	0	0	0	0	0	179	2405
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
32	Котельная по адресу: ул. Севастопольская, 45а	ул. Севастопольская, 45а	4890	4890	6459	6459	7179	7179	9887	9887
		отопление и вентиляция	1718	1718	2287	2287	2573	2573	4301	4301
		ГВС	3171	3171	4172	4172	4606	4606	5586	5586
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
33	Котельная по адресу: ул. С. Ценского, 4	ул. С. Ценского, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
34	Котельная по адресу: ул. Училищная, 42б	ул. Училищная, 42б	0	0	0	0	474	474	474	474
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	177	177	177	177
		ГВС	0	0	0	0	297	297	297	297
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
35	Котельная по адресу: пер. Заводской, 52	пер. Заводской, 52	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
36	Котельная по адресу: ул. Большевистская, 28/9 (Пролетарская) Крышная	ул. Большевистская, 28/9 (Пролетарская) Крышная	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
37	Котельная по адресу: ул. Ленина, 5/7	ул. Ленина, 5/7	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Котельная по адресу: ул. Гайдара, 3а/8а	ул. Гайдара, 3а/8а	0	0	0	0	0	0	240	259
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	95	114
		ГВС	0	0	0	0	0	0	145	146
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
39	Котельная по адресу: ул. Гоголя, 32а	ул. Гоголя, 32а	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
40	Котельная по адресу: ул. Дзюбанова, 9	ул. Дзюбанова, 9	0	870	870	2335	2335	2335	3152	3152
		отопление и вентиляция	0	311	311	1636	1636	1636	2374	2374
		ГВС	0	559	559	700	700	700	778	778
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
41	Котельная по адресу: ул. Железнодорожная, 13	ул. Железнодорожная, 13	0	0	0	408	906	2371	18734	21563
		отопление и вентиляция	0	0	0	369	549	1874	7424	8412
		ГВС	0	0	0	39	357	497	11309	13151

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
42	Котельная по адресу: ул. Желябова, 50	ул. Желябова, 50	0	0	0	0	0	0	144	144
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	57	57
		ГВС	0	0	0	0	0	0	87	87
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
43	Котельная по адресу: ул. Жуковского, 23/1	ул. Жуковского, 23/1	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
44	Котельная по адресу: ул. Элеваторная, 8а	ул. Элеваторная, 8а	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
45	Котельная по адресу: п. Аграрное ул. Спортивная, 1	п. Аграрное ул. Спортивная, 1	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
46	Котельная по адресу: ул. Чехова, 23	ул. Чехова, 23	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
47	Котельная по адресу: ул. Узловая, 9	ул. Узловая, 9	0	0	0	288	288	2025	2364	2364
		отопление и вентиляция	0	0	0	114	114	695	822	822
		ГВС	0	0	0	173	173	1330	1542	1542
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»			10967	17548	21859	31371	41034	56300	141636	162930
отопление и вентиляция			3879	6206	7774	13581	17428	24229	63256	73147
ГВС			7088	11342	14085	17790	23607	32071	78380	89784
технология			0	0	0	0	0	0	0	0
АО «Крым ТЭЦ»										
48	Котельная по адресу: ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	ул. Лихого, 9 (ул. Тамбовская)	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
49	Котельная по адресу: ул. Генова, 43	ул. Генова, 43	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
50	Котельная по адресу: пер. Каштановый, 4	пер. Каштановый, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
51	Котельная по адресу: ул. Павленко, 2а	ул. Павленко, 2а	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
52	Котельная по адресу: ул. Козлова, 41	ул. Козлова, 41	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
53	Котельная по адресу: бул. Франко, 4	бул. Франко, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
54	Котельная по адресу: ул. Лексина, 42	ул. Лексина, 42	748	1484	2210	2210	2888	2888	2888	2888
		отопление и вентиляция	281	562	843	843	1096	1096	1096	1096
		ГВС	467	922	1367	1367	1792	1792	1792	1792
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
55	Котельная по адресу: ул. Лексина, 56	ул. Лексина, 56	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
56	Котельная по адресу: ул. Лексина, 60	ул. Лексина, 60	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
57	Котельная по адресу: наб. им. 60-летия СССР, 28	наб. им. 60-летия СССР, 28	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
58	Котельная по адресу: пр. Победы, 208	пр. Победы, 208	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
59	Котельная по адресу: ул. Комсомольская, 4	ул. Комсомольская, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
60	Котельная по адресу: ул. Самошкина, 10а	ул. Самошкина, 10а	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
61	Котельная по адресу: ул. Н. Крупской, 3	ул. Н. Крупской, 3	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
62	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 4	ул. Гурзуфская, 4	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
63	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 6	ул. Гурзуфская, 6	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
64	Котельная по адресу: ул. Гурзуфская, 8	ул. Гурзуфская, 8	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
65	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	ул. Гаспринского, 56/1 (Тургенева)	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
66	Котельная по адресу: ул. Гаспринского, 56/2	ул. Гаспринского, 56/2	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
	(Тургенева)	(Тургенева)								
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
67	Котельная по адресу: ул. Промышленная, 25	ул. Промышленная, 25	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
68	Котельная по адресу: ул. Тургенева, 21	ул. Тургенева, 21	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
69	Котельная по адресу: пер. Тупой, 11	пер. Тупой, 11	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
70	Котельная по адресу: ул. Павленко, 54	ул. Павленко, 54	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
71	Котельная по адресу: пр. Победы, 12	пр. Победы, 12	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
72	Котельная по адресу: ул. Киевская, 179а	ул. Киевская, 179а	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
73	Котельная по адресу: ТОЦ "Интурист"	ТОЦ "Интурист"	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
74	Котельная по адресу: ул. Киевская, 75	ул. Киевская, 75	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
75	Котельная по адресу: пр. Победы, 36	пр. Победы, 36	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ООО «Сервисная компания «Комфорт»			748	1484	2210	2210	2888	2888	2888	2888
		отопление и вентиляция	281	562	843	843	1096	1096	1096	1096
		ГВС	467	922	1367	1367	1792	1792	1792	1792
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Энергофинанс СИА»										
76	Котельная по адресу: ул. Титова, 77	ул. Титова, 77	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
77	Котельная по адресу: ул. Гагарина, 15	ул. Гагарина, 15	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
78	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 49а	ул. Беспалова, 49а	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
79	Котельная по адресу: ул. Октябрьская, 12	ул. Октябрьская, 12	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ООО «Энергофинанс СИА»			0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Монолит Комфорт»										
80	Котельная по адресу: ул. Беспалова, 110В	ул. Беспалова, 110В	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
81	Котельная по адресу: ул. Ростовская, 19а	ул. Ростовская, 19а	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
		ИТОГО по ООО «Монолит Комфорт»	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Термо-Крым»										
82	Котельная по адресу: ул. Кавказская, 5 (СОШ №16)	ул. Кавказская, 5 (СОШ №16)	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
		ИТОГО по ООО «Термо-Крым»	0	0	0	0	0	0	0	0
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
		ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
Новые теплоисточники										
83	Новый теплоисточник в микрорайоне 03:02	микрорайон 03:02	0	2390	4744	7145	9347	11518	23638	32265
		отопление и вентиляция	0	853	1706	2592	3359	4127	9025	12360
		ГВС	0	1537	3038	4554	5988	7391	14613	19905
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
84	Новый теплоисточник в микрорайоне 12:04	микрорайон 12:04	0	0	0	0	0	1504	8742	14234
		отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	569	3413	5688
		ГВС	0	0	0	0	0	935	5329	8546
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
		ИТОГО по новым теплоисточникам	0	2390	4744	7145	9347	13022	32379	46499
		отопление и вентиляция	0	853	1706	2592	3359	4696	12438	18048
		ГВС	0	1537	3038	4554	5988	8326	19941	28451
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
		ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения	14964	24672	64526	77268	89850	109700	222586	262528
		отопление и вентиляция	5302	8764	41525	48517	53421	61889	111668	129117
		ГВС	9662	15908	23001	28751	36429	47811	110919	133411
		технология	0	0	0	0	0	0	0	0
-	Индивидуальные теплогенераторы		45727	97337	152444	210932	295592	382951	821069	1266523

НП «Энергоэффективный город» 018.СТС.016.003.002.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО СИМФЕРОПОЛЬ НА ПЕРИОД 2016-2031 ГГ.
ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника	Прирост теплopotребления нарастающим итогом, Гкал							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
	отопление и вентиляция		21800	46868	73525	103104	144093	188141	412306	654786
	ГВС		23927	50469	78919	107828	151499	194810	408763	611737
	технология		0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по МО ГО «Симферополь»		60691	122009	216970	288201	385442	492651	1043655	1529051
	отопление и вентиляция		27102	55632	115050	151621	197515	250030	523974	783903
	ГВС		33589	66377	101920	136580	187928	242621	519682	745148
	технология		0	0	0	0	0	0	0	0

8. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой мощности с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Наибольшая часть перспективных строительных фондов будет находиться в зоне действия индивидуальных источников тепловой энергии, ввиду низкой плотности тепловой нагрузки.

Прогноз прироста тепловых нагрузок в зонах действия индивидуальных источников теплоснабжения по населенным пунктам и районам муниципального образования представлен см. Таблица 18, см. Таблица 19, на Рисунок 10 и приложении 2 (в разрезе микрорайонов).

Таблица 18 – Ежегодные приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне индивидуального теплоснабжения

Район	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
г. Симферополь, Железнодорожный	1,443	1,931	2,412	2,507	1,598	3,153	2,427	2,304
отопление и вентиляция	1,198	1,609	1,977	2,105	1,324	2,783	2,160	1,975
ГВС	0,246	0,322	0,435	0,402	0,275	0,370	0,267	0,329
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
г. Симферополь, Киевский	8,897	9,819	10,367	10,802	17,121	17,719	20,053	17,619
отопление и вентиляция	7,335	8,154	8,610	9,067	14,142	14,818	16,851	15,102
ГВС	1,562	1,665	1,756	1,735	2,978	2,901	3,202	2,517
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
г. Симферополь, Центральный	3,578	4,009	4,047	4,915	7,981	7,359	7,483	7,543
отопление и вентиляция	2,969	3,340	3,385	4,175	6,703	6,117	6,359	6,466
ГВС	0,609	0,668	0,662	0,740	1,278	1,241	1,124	1,077
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Грэсовский	0,229	0,338	0,347	0,469	0,108	0,161	0,072	0,273
отопление и вентиляция	0,190	0,282	0,290	0,394	0,089	0,134	0,061	0,234
ГВС	0,039	0,056	0,057	0,075	0,018	0,027	0,011	0,039
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Аэрофлотский	0,045	0,067	0,069	0,093	0,021	0,032	0,014	0,054
отопление и вентиляция	0,038	0,056	0,058	0,078	0,018	0,026	0,012	0,046
ГВС	0,008	0,011	0,011	0,015	0,004	0,005	0,002	0,008
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Комсомольское	0,096	0,142	0,146	0,198	0,045	0,068	0,031	0,115
отопление и вентиляция	0,080	0,119	0,122	0,166	0,037	0,056	0,026	0,098
ГВС	0,016	0,024	0,024	0,032	0,008	0,011	0,005	0,016
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п. Битумное	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Район	Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Аграрное	0,067	0,099	0,102	0,137	0,031	0,047	0,042	0,080
отопление и вентиляция	0,056	0,083	0,085	0,115	0,026	0,039	0,035	0,068
ГВС	0,011	0,017	0,017	0,022	0,005	0,008	0,008	0,011
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по муниципальному образованию	14,355	16,406	17,489	19,121	26,906	28,538	30,123	27,987
отопление и вентиляция	11,864	13,643	14,528	16,101	22,339	23,973	25,504	23,990
ГВС	2,491	2,763	2,962	3,021	4,567	4,564	4,619	3,998
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 19 – Приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне индивидуального теплоснабжения (нарастающий итог)

Район	Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026	2031
г. Симферополь, Железнодорожный	1,443	3,374	5,786	8,293	9,892	13,045	23,357	34,368
отопление и вентиляция	1,198	2,807	4,784	6,888	8,212	10,995	19,790	29,047
ГВС	0,246	0,567	1,003	1,405	1,679	2,049	3,566	5,322
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
г. Симферополь, Киевский	8,897	18,716	29,083	39,885	57,006	74,724	167,959	268,537
отопление и вентиляция	7,335	15,489	24,099	33,167	47,309	62,126	140,775	227,609
ГВС	1,562	3,227	4,984	6,718	9,697	12,598	27,183	40,928
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
г. Симферополь, Центральный	3,578	7,586	11,633	16,548	24,529	31,888	71,665	111,570
отопление и вентиляция	2,969	6,309	9,695	13,870	20,573	26,690	60,294	94,526
ГВС	0,609	1,277	1,939	2,679	3,957	5,198	11,371	17,044
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Грэсовский	0,229	0,567	0,914	1,384	1,491	1,652	2,248	3,159
отопление и вентиляция	0,190	0,472	0,762	1,156	1,245	1,379	1,880	2,657
ГВС	0,039	0,095	0,152	0,227	0,246	0,273	0,368	0,502
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Аэрофлотский	0,045	0,112	0,181	0,274	0,295	0,327	0,445	0,626
отопление и вентиляция	0,038	0,093	0,151	0,229	0,247	0,273	0,372	0,526
ГВС	0,008	0,019	0,030	0,045	0,049	0,054	0,073	0,099
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Комсомольское	0,096	0,239	0,385	0,582	0,628	0,695	0,947	1,330
отопление и вентиляция	0,080	0,199	0,321	0,487	0,524	0,581	0,791	1,119
ГВС	0,016	0,040	0,064	0,096	0,103	0,115	0,155	0,211
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п. Битумное	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
п.г.т. Аграрное	0,067	0,166	0,268	0,405	0,437	0,484	1,095	1,954
отопление и вентиляция	0,056	0,138	0,223	0,339	0,365	0,404	0,887	1,565
ГВС	0,011	0,028	0,045	0,067	0,072	0,080	0,209	0,389
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по муниципальному образованию	14,355	30,761	48,251	67,372	94,278	122,815	267,717	421,544
отопление и вентиляция	11,864	25,507	40,035	56,136	78,474	102,448	224,791	357,048

ГВС	2,491	5,254	8,216	11,236	15,803	20,367	42,926	64,496
технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Основной территорией расположения индивидуальных источников тепловой энергии будет Киевский район, также значительный прирост индивидуальной потребности планируется в Центральном районе. На территории поселков городского типа не планируется массовое жилищное строительство, следствием чего являются малые приросты тепловой нагрузки.

Как видно, прирост индивидуального теплопотребления в 4 раза превысит прирост теплопотребления от источников централизованного теплоснабжения.

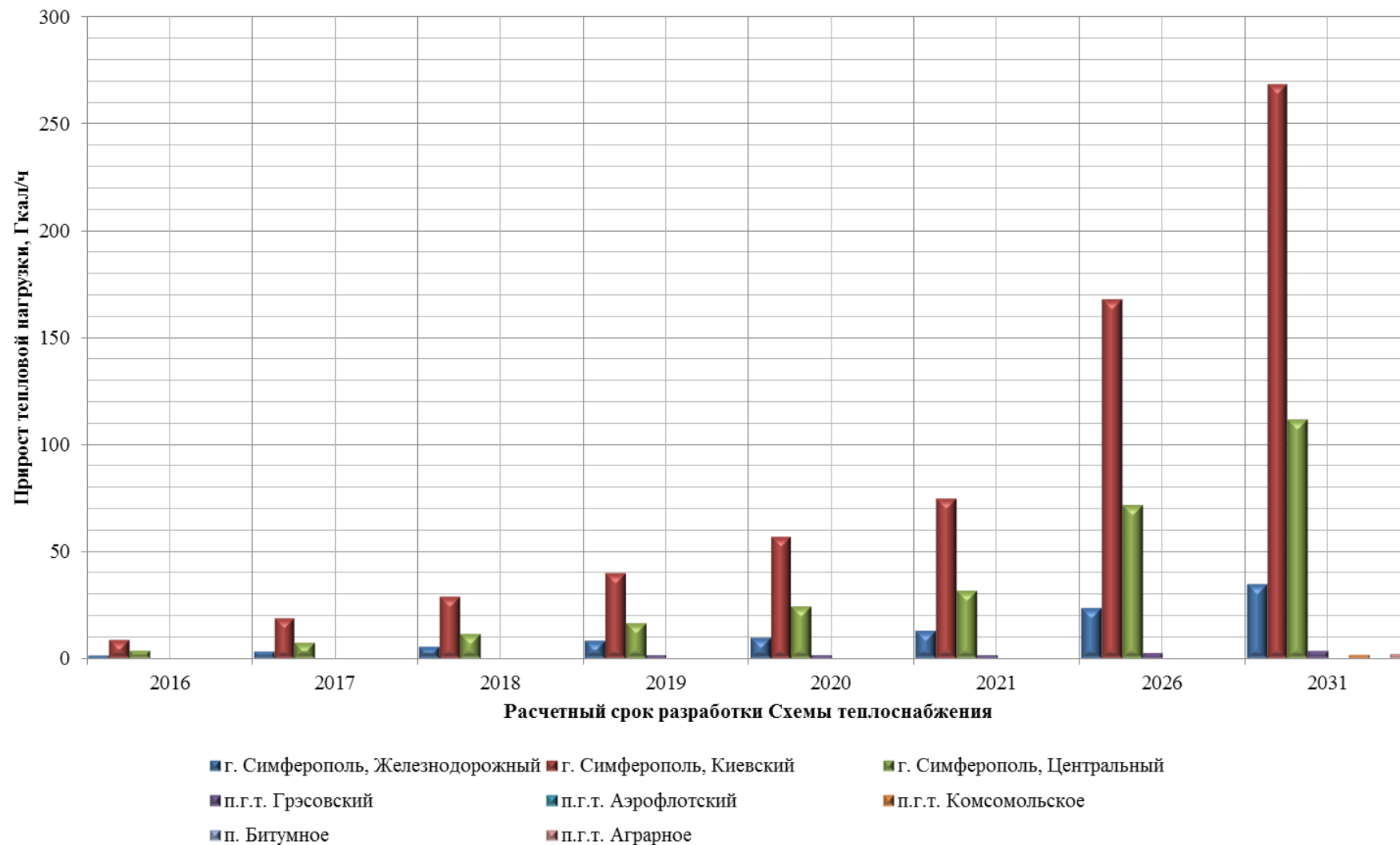


Рисунок 10 – Приросты тепловой нагрузки по районам и населенным пунктам муниципального образования в зоне действия индивидуального теплоснабжения

9. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой мощности и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирование, и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия источника теплоснабжения на каждом этапе

В результате сбора исходных данных, проектов строительства новых промышленных предприятий с использованием тепловой энергии в технологических процессах в виде горячей воды или пара не выявлено.

В настоящий момент существующие предприятия не имеют проектов расширения или увеличения мощности производства в существующих границах. Запланированные преобразования на территории промышленных предприятий имеют административную направленность и не окажут влияния на уровни потребления тепловой энергии города.

Как правило, при увеличении потребления тепловой энергии промышленные предприятия устанавливают собственный источник тепловой энергии, который работает для покрытия необходимых тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию и ГВС производственных и административных корпусов, а также для выработки тепловой энергии в виде пара или горячей воды на различные технологические цели. Аналогичная ситуация характерна и для строительства новых промышленных предприятий.

10. Прогноз перспективного потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель

Согласно п. 15, Ст. 10 Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«Перечень потребителей или категорий потребителей тепловой энергии (мощности), теплоносителя, имеющих право на льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель (за исключением физических лиц), подлежит опубликованию

в порядке, установленном правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В связи с отсутствием точных данных о количестве социально-значимых объектов (и иных категорий потребителей), строительство которых планируется в течение расчетного периода действия Генерального плана, невозможно произвести точный расчет потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей.

Учитывая характер и назначение планируемой застройки, ориентировочное годовое потребление тепловой энергии такими потребителями может составлять не более 26,3 тыс. Гкал/год.

11. Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения

В соответствии с действующим законодательством деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии регулируется государством, тарифы на тепловую энергию ежегодно устанавливаются тарифными комитетами. Одновременно Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» определено, что поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя объектами, введенными в эксплуатацию после 1 января 2010 г., могут осуществляться на основе долгосрочных договоров теплоснабжения (на срок более чем 1 год), заключенных между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией по ценам, определенным соглашением сторон. У организаций коммунального комплекса (далее по тексту – ОКК) в сфере теплоснабжения появляется возможность осуществления производственной и инвестиционной деятельности в условиях нерегулируемого государством (свободного) ценообразования. При этом возможна реализация инвестиционных проектов по строительству объектов теплоснабжения, обоснование долгосрочной цены поставки тепловой энергии и включение в нее инвестиционной составляющей на цели возврата и обслуживания привлеченных инвестиций.

Основные параметры формирования долгосрочной цены:

- обеспечение экономической доступности услуг теплоснабжения потребителям;

- в необходимой валовой выручке (далее по тексту – НВВ) для расчета цены поставки тепловой энергии включаются экономически обоснованные эксплуатационные издержки;
- в НВВ для расчета цены поставки тепловой энергии включается амортизация по объектам инвестирования и расходы на финансирование капитальных вложений (возврат инвестиций инвестору или финансирующей организации) из прибыли; суммарная инвестиционная составляющая в цене складывается из амортизационных отчислений и расходов на финансирование инвестиционной деятельности из прибыли с учетом возникающих налогов;
- необходимость выработки мер по сглаживанию ценовых последствий инвестирования (оптимальное «нагружение» цены инвестиционной составляющей);
- обеспечение компромисса интересов сторон (инвесторов, потребителей, эксплуатирующей организации) достигается разработкой долгосрочного ценового сценария, обеспечивающего приемлемую коммерческую эффективность инвестиционных проектов и посильные для потребителей расходы за услуги теплоснабжения;

Если перечисленные выше условия не будут выполнены, достичь договоренности сторон по условиям и цене поставки тепловой энергии будет затруднительно.

Свободные долгосрочные договоры могут заключаться в расчете на разработку и реализацию инвестиционной программы (далее по тексту – ИП) по реконструкции тепловых сетей, а также на строительство новых источников тепловой энергии на неосвоенных территориях.

Перспективное потребление по свободным долгосрочным договорам может составлять 26,3 тыс. Гкал/год.

12. Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены договоры теплоснабжения по регулируемой цене

В настоящее время данная модель применима только для теплосетевых организаций, поскольку Методические указания, утвержденные Приказом Федеральной службы по

тарифам (далее по тексту – ФСТ) от 01.09.2010 г. № 221-э/8 и утвержденные параметры RAB-регулирования действуют только для организаций, оказывающих услуги по передаче тепловой энергии. Для перехода на этот метод регулирования тарифов необходимо согласование ФСТ России. Тарифы по методу доходности инвестированного капитала устанавливаются на долгосрочный период регулирования (долгосрочные тарифы): не менее 5 лет (при переходе на данный метод первый период долгосрочного регулирования не менее 3-х лет), отдельно на каждый финансовый год.

При установлении долгосрочных тарифов фиксируются две группы параметров:

- пересматриваемые ежегодно (объем оказываемых услуг, индексы роста цен, величина корректировки тарифной выручки в зависимости от факта выполнения ИП);
- не пересматриваемые в течение периода регулирования (базовый уровень операционных расходов (ОРЕХ) и индекс их изменения, нормативная величина оборотного капитала, норма доходности инвестированного капитала, срок возврата инвестированного капитала, уровень надежности и качества услуг).

Определен порядок формирования НВВ организации, принимаемой к расчету при установлении тарифов, правила расчета нормы доходности инвестированного капитала, правила определения стоимости активов и размера инвестированного капитала, правила определения долгосрочных параметров регулирования с применением метода сравнения аналогов.

Основные параметры формирования долгосрочных тарифов методом RAB:

- тарифы устанавливаются на долгосрочный период регулирования, отдельно на каждый финансовый год; ежегодно тарифы, установленные на очередной финансовый год, корректируются; в тарифы включается инвестиционная составляющая, исходя из расходов на возврат первоначального и нового капитала при реализации ИП организации;
- для первого долгосрочного периода регулирования установлены ограничения по структуре активов: доля заемного капитала – 0,3, доля собственного капитала – 0,7.
- срок возврата инвестированного капитала (20 лет); в НВВ для расчета тарифа не учитывается амортизация основных средств в соответствии с принятым организацией способом начисления амортизации, в тарифе

учитывается амортизация капитала, рассчитанная из срока возврата капитала 20 лет;

- рыночная оценка первоначально инвестированного капитала и возврата первоначального и нового капитала при одновременном исключении амортизации из операционных расходов ведет к снижению инвестиционного ресурса, возникает противоречие с Положением по бухгалтерскому учету, при необходимости осуществления значительных капитальных вложений – ведет к значительному увеличению расходов на финансирование ИП из прибыли и возникновению дополнительных налогов;
- устанавливается норма доходности инвестированного капитала, созданного до и после перехода на RAB-регулирование (на каждый год первого долгосрочного периода регулирования, на последующие долгосрочные периоды норма доходности инвестированного капитала, созданного до и после перехода на RAB-регулирование, устанавливается одной ставкой);
- осуществляется перераспределение расчетных объемов НВВ периодов регулирования в целях сглаживания роста тарифов (не более 12% НВВ регулируемого периода).

Доступна данная финансовая модель для Предприятий, у которых есть достаточные «собственные средства» для реализации инвестиционных программ, возможность растягивать возврат инвестиций на 20 лет, возможность привлечь займы на условиях установленной доходности на инвестируемый капитал. Для большинства ОКК установленная параметрами RAB-регулирования норма доходности инвестированного капитала не позволяет привлечь займы на финансовых рынках в современных условиях, так как стоимость заемного капитала по условиям банков выше. Привлечение займов на срок 20 лет тоже проблематично и влечет за собой схемы неоднократного перекредитования, что значительно увеличивает расходы ОКК на обслуживание займов, финансовые потребности ИП и риски при их реализации. Таким образом, для большинства ОКК применение RAB-регулирования не ведет к возникновению достаточных источников финансирования ИП (инвестиционных ресурсов), позволяющих осуществить реконструкцию и модернизацию теплосетевого комплекса при существующем уровне его износа.

В 2011 г. использование данного метода разрешено только для теплосетевых организаций из списка пилотных проектов, согласованного ФСТ России. В дальнейшем широкое распространение данного метода для теплосетевых и других теплоснабжающих организаций коммунального комплекса вызывает сомнение.

Перспективное потребление по долгосрочным договорам по регулируемой цене может составлять **26,3 тыс. Гкал/год (не более 10% от планируемого прироста).**